

展示期間終了により  
いよいよ販売開始!!

# 鶴岡市 美原町 MODEL HOUSE

ずっと続く安心がぎゅっとつまってる!

## ONE'S CUBO

ワンズキューボ Type W.L7×9P



HIGH QUALITY & LONG LIFE DESIGN, WOOD HOUSE

この充実度なら納得の価格!!

さらに 家具・カーテン・エアコンもついて!!

土地建物  
(税込)

3,298万円

■所在地/鶴岡市美原町 5-129(地番) ■学区/朝小四・鶴岡四中 ■土地面積/166.61㎡(50.39坪) ■建物面積/101.23㎡(30.62坪) ■建築年月/令和6年7月 ■交通/美原町バス停徒歩1分 ■設備/上下水道・オール電化 ■接面道路/南側約6m公道、西側約11m公道 ■取引形態/売主 ■引渡時期/令和7年4月末 ■備考/都市計画道路有り(拡幅時影響有り) ■情報公開日/R6.12.27



県営アパート

美容室  
MIHARA様

主婦の店  
美原店様

お顔そり Clova様

市街地近く  
便利な立地です

美原歯科医院様

セブンス美原町店様

↓小真木原運動公園

高性能!

長期  
優良住宅



Pは  
3台分  
可能

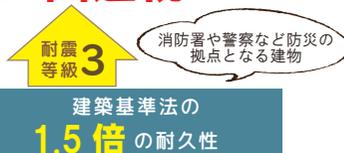


災害が多くて心配。家族みんなを守りたい。

災害への安心

最高等級の耐震等級3 省令準耐火構造

ワンズキューボは 震度7の揺れに 10回連続で耐えた家



耐震等級1

一般的な住宅

耐震等級2

病院や学校

耐震等級3

消防署や警察など防災の拠点となる建物

建築基準法レベル

建築基準法の1.25倍の耐久性

建築基準法の1.5倍の耐久性



電気代の高騰が不安。でも快適な暮らしがしたい。

お金も安心

高断熱・高気密・省エネ (ZEH Oriented)  
水まわり10年保証  
きめ細かなアフター



2階のstudyスペース

ランドリールームのある洗面所



飽きの来ない  
シンプルなデザインが好み。

ずっと好きでいれる安心

自然無垢・高デザイン



大きくなったら広い  
自分の部屋が欲しい!

変えられる安心

ライフスタイルに  
合わせて間取り変更可能!



阿部多不動産(株)

鶴岡市山王町 9-35  
☎0235-24-3151

■宅地建物取引業 / 山形県知事免許 (15) 第 328 号  
■建設業許可 / 山形県知事 (般-1) 第 700529 号  
■(公社) 全国宅地建物取引業保証協会  
■東北地区不動産公正取引協議会加盟

