売土地

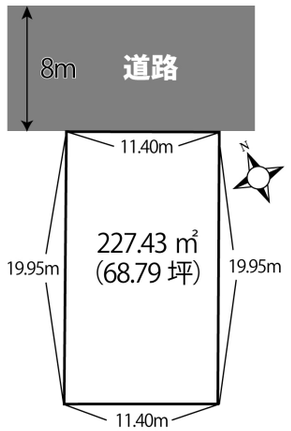
道形町

780 万円









プランしやすい整形地

★112号線近くアクセス便利
★ドラッグストアカワチまで370m
★鶴2中まで940m

契約不適合責任免責　　現況を優先とします。

物件管理コード:　T003921

敷地面積	227.43 ㎡（ 68.79 坪）			坪単価	113,388 円/坪	高さ制限	20 m
都市計画/用途地域	市街化区域　準工業			建ぺい率/容積率		60 % / 200 %	
接面道路	北東側約8.0m公道			地目/現況		宅地 / 宅地	
電気	東北電力	上水道	引込有	交通	二中前 バス停 徒歩8分		
ガス	無	排水	下水道桝有	学区	朝5小・鶴2中		
物件状況	更地	引渡時期	応相談	農転	不要	取引態様	専任媒介
備考	前面道路に都市ガス配管有。					仲介手数料（別途）	330,000 円
						情報公開日	令和8年11月9日
						担当者	滝川　恭平

地番	鶴岡市道形町46番9



大正13年創業
安心と信頼の不動産取引
日曜・祝日も営業中!!
阿部多不動産(株)
宅地建物取引業/山形県知事免許(15)第328号　(公社)山形県宅地建物取引業協会会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟　建設業許可山形県知事(般−7)第700529号
TEL 0235-24-3151
〒997-0028　山形県鶴岡市山王町 9-35
営業時間 AM9:15〜PM6:00 ※日曜祝日はPM5:30まで
https://www.abeta.co.jp