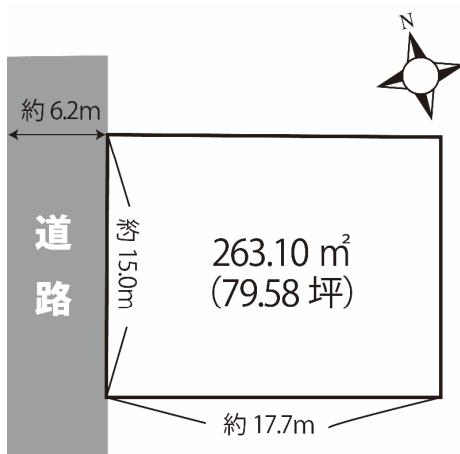


売土地

小真木原町

780

万円



契約不適合責任免責

現況を優先とします。

プランしやすい整形地

- ★小真木原運動公園近く
- ★主婦の店美原店まで750m
- ★薬王堂日枝店まで700m

物件管理コード: T003913

敷地面積		263.1 m ² (79.58 坪)		坪単価	98,014 円/坪		高さ制限	10 m		
都市計画/用途地域		第一種低層住居専用・第二種住居			建ぺい率/容積率		50・60 % / 60・200 %			
接面道路		西側 公道 約6.2m			地目/現況		宅地 / 宅地			
電気	東北電力	上水道	引込有		交通	小真木原運動公園 バス停 徒歩6分				
ガス	都市ガス	排水	下水道柵有		学区	朝4小・鶴4中				
物件状況		更地		引渡時期	応相談		農転	不要	取引態様	専任媒介
備考									仲介手数料 (別途)	330,000 円
									情報公開日	令和8年10月5日
									担当者	滝川 恭平

地番

鶴岡市小真木原町18-29、18-30、18-31、18-32



大正13年創業

安心と信頼の
不動産取引

日曜・祝日も営業中!!

阿部多不動産(株)

宅地建物取引業/山形県知事免許(15)第328号 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟 建設業許可山形県知事(般-7)第700529号

TEL 0235-24-3151

〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35

営業時間 AM9:15~ PM6:00 ※日曜祝日はPM5:30まで

<https://www.abeta.co.jp>