

売土地

大東町

300

万円



羽黒街道沿い、アクセス便利な立地

★中央児童館ひろっぴあまで

約300m

★セブンイレブン本町二丁目店

まで約450m

★鶴岡市役所まで約840m

契約不適合責任免責

現況を優先とします。

物件管理コード: T003896

敷地面積	125.01 m ² (37.81 坪)	坪単価	79,344 円/坪	高さ制限	15 m
都市計画/用途地域	市街化区域 第二種住居	建ぺい率/容積率	60 % / 200 %		
接面道路	南側18m公道	地目/現況	宅地 / 宅地		
電気	東北電力	上水道	引込有	交通	天満宮前 バス停 徒歩2分
ガス	無	排水	下水道桝有	学区	朝2小・鶴3中
物件状況	更地	引渡時期	応相談	農転	不要
備考	都市計画道路3・4・3羽黒橋加茂線有(改良済)。			取引態様	専任媒介
				仲介手数料 (別途)	330,000 円
				情報公開日	令和8年8月27日
				担当者	佐藤 将仁

地番

鶴岡市大東町20-7,20-8,20-9,20-17



大正13年創業

安心と信頼の
不動産取引

日曜・祝日も営業中!!

阿部多不動産(株)

宅地建物取引業/山形県知事免許(15)第328号 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟 建設業許可山形県知事(般-7)第700529号

TEL 0235-24-3151

〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35

営業時間 AM9:15～PM6:00 ※日曜祝日はPM5:30まで

<https://www.abeta.co.jp>