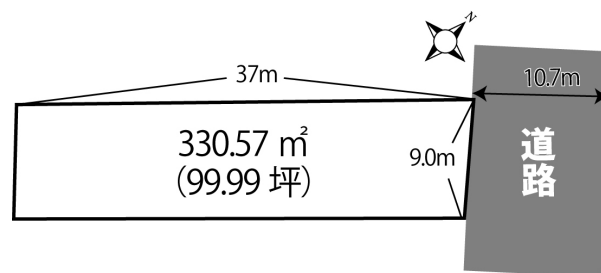


売土地

酒田市 若竹町

980

万円



- ★閑静な住宅街ながら
利便性高い立地
- ★スーパーやコンビニが
徒歩圏内
- ★桜の名所・小牧排水路近く

契約不適合責任免責

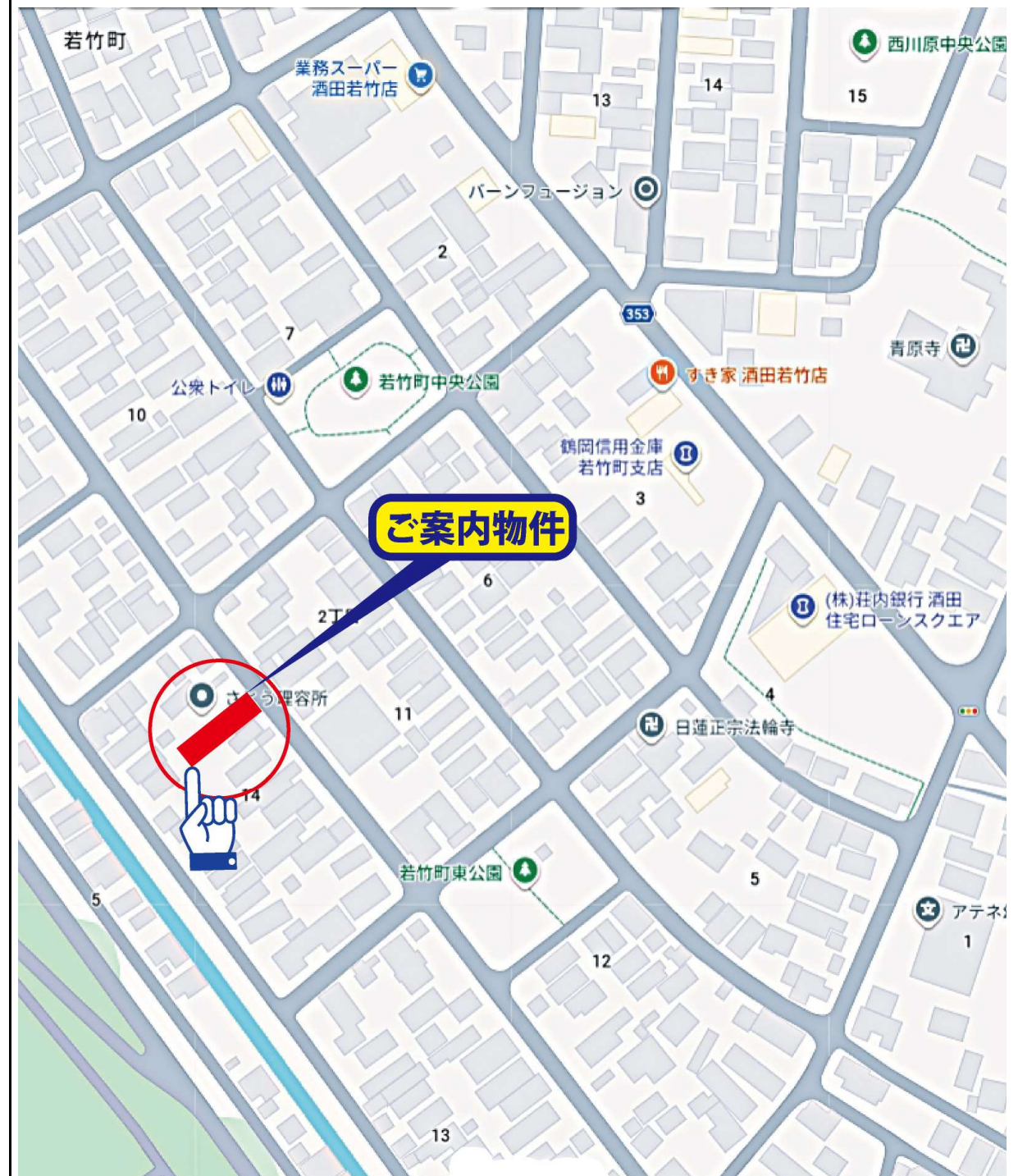
現況を優先とします。

物件管理コード: T003893

敷地面積	330.57 m ² (99.99 坪)	坪単価	98,009 円/坪	高さ制限	m
都市計画/用途地域	市街化区域 第一種中高層住居専用	建ぺい率/容積率	60 % / 200 %		
接面道路	北東側10.7m公道	地目/現況	宅地 / 宅地		
電気	東北電力	上水道	引込有	交通	うど川原荘銀前 バス停 徒歩7分
ガス	都市ガス	排水	下水道桝無	学区	亀ヶ崎小・酒3中
物件状況	更地	引渡時期	応相談	農転	不要
備考	下水道引込無(前面道路配管あり)下水道の引込費用は買主様の負担となります。			取引態様	一般媒介
				仲介手数料 (別途)	389,400 円
				情報公開日	令和8年8月21日
				担当者	菅原

地番

酒田市若竹町二丁目4番63



大正13年創業

安心と信頼の
不動産取引

日曜・祝日も営業中!!

阿部多不動産(株)

宅地建物取引業/山形県知事免許(15)第328号 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟 建設業許可山形県知事(般-7)第700529号

TEL 0235-24-3151

〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35

営業時間 AM9:15~ PM6:00 ※日曜祝日はPM5:30まで

<https://www.abeta.co.jp>