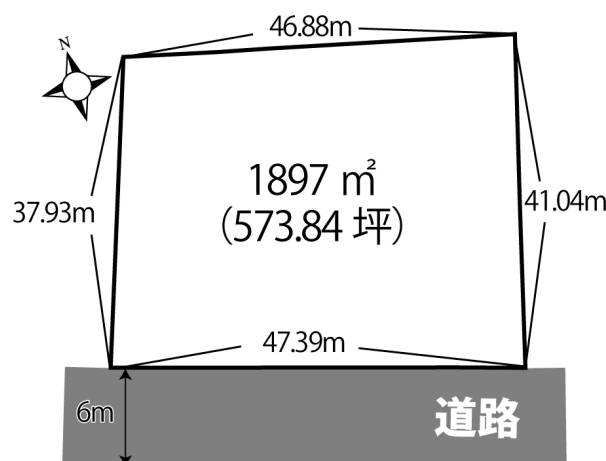


売土地

大山二丁目

1,500

万円



事業用地としてもオススメ！

契約不適合責任免責 現況を優先とします。

物件管理コード: T003879

敷地面積	1897 m ² (573.84 坪)	坪単価	26,139 円/坪	高さ制限	m
都市計画/用途地域	市街化区域 第一種中高層住居専用	建ぺい率/容積率	60 % / 200 %		
接面道路	南側約7.0m公道	地目/現況	畑 / 畑		
電気	東北電力	上水道	引込無	交通	大山NTT前 バス停 徒歩5分
ガス	都市ガス引込無	排水	下水道桝無	学区	大山小・鶴5中
物件状況	更地	引渡時期	応相談	農転	要
取引態様	専任媒介				
仲介手数料 (別途)	561,000 円				
情報公開日	令和8年7月20日				
担当者	佐藤 将仁				
備考	農転費用は売主負担となります。				

地番

鶴岡市大山二丁目52番4



大正13年創業

安心と信頼の
不動産取引

日曜・祝日も営業中!!

阿部多不動産(株)

宅地建物取引業/山形県知事免許(15)第328号 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟 建設業許可山形県知事(般-7)第700529号

TEL 0235-24-3151

〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35

営業時間 AM9:15 ~ PM6:00 ※日曜祝日はPM5:30まで

<https://www.abeta.co.jp>