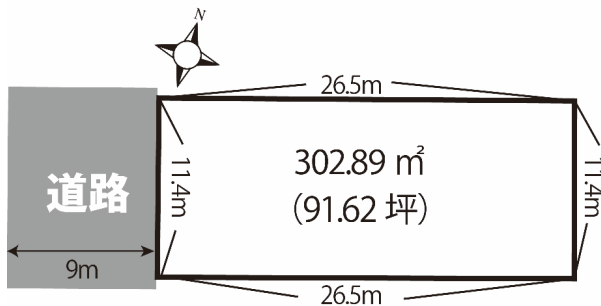
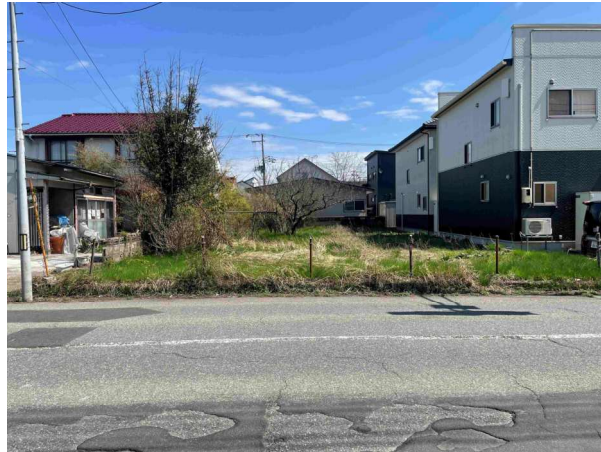


売土地

青柳町

920 万円



前面道路 広々

- ★朝陽第4小学校まで140m
鶴岡第4中学校まで1400m
- ★コープ青柳まで300m買い物便利
- ★ローソン鶴岡青柳店まで300m

契約不適合責任免責 現況を優先とします。

物件管理コード: T003842

敷地面積	302.89 m ² (91.62 坪)	坪単価	100,414 円/坪	高さ制限	15 m
都市計画/用途地域	市街化区域 第二種住居		建ぺい率/容積率	60% / 200%	
接面道路	南西 9m 公道		地目/現況	宅地 / 宅地	
電気	東北電力	上水道	引込有	交通	4小前 バス停 徒歩3分
ガス	無	排水	下水道柵有	学区	朝4小・鶴4中
物件状況	更地	引渡時期	応相談	農転	不要
備考	上水道2軒連合管。前面道路都市ガス配管有。都市計画道路拡幅時影響有り。公拡法の届出要。			取引態様	専任媒介
				仲介手数料 (別途)	369,600 円
				情報公開日	令和8年4月10日
			担当者	大瀧 宏昭	

地番

鶴岡市青柳町17-37



ご案内物件

大正13年創業
安心と信頼の不動産取引
日曜・祝日も営業中!!

阿部多不動産(株)
宅地建物取引業/山形県知事免許(15)第328号 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟 建設業許可山形県知事(般-7)第700529号

TEL 0235-24-3151
〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35
営業時間 AM9:15 ~ PM6:00 ※日曜祝日はPM5:30まで
<https://www.abeta.co.jp>