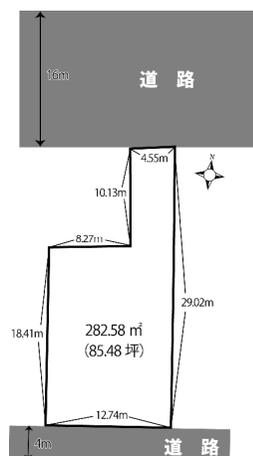


売土地

宝町

600 万円



契約不適合責任免責

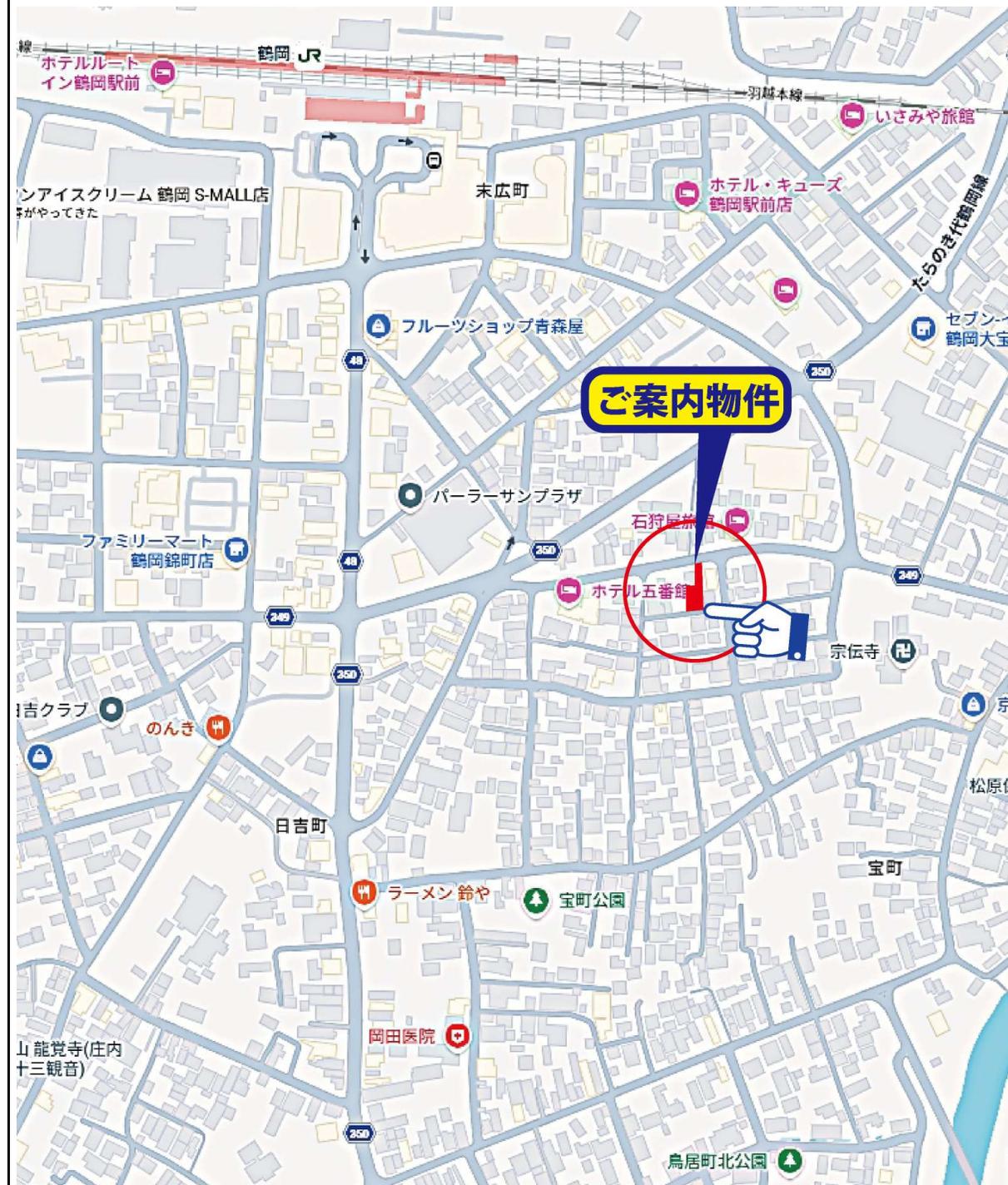
- 鶴岡駅まで580m
- ★二方道路で使いやすい
- ★主婦の店イーネ駅前店まで420m
- ★国道112号線近くアクセス便利

物件管理コード: T003835

敷地面積	282.58 m ² (85.48 坪)	坪単価	70,191 円/坪	高さ制限	20 m
都市計画/用途地域	市街化区域 近隣商業 準防火	建ぺい率/容積率	80% / 300%		
接面道路	北側16m公道・南側4m公道	地目/現況	宅地 / 宅地		
電気	東北電力	上水道	引込有	交通	西大宝寺 バス停 徒歩3分
ガス	都市ガス引込無	排水	下水道柵有	学区	朝5小・鶴2中
物件状況	更地	引渡時期	応相談	農転	不要
備考	前面道路に都市ガス本管あり。			取引態様	専任媒介
				仲介手数料 (別途)	330,000 円
				情報公開日	令和8年3月18日
			担当者	滝川 恭平	

地番

鶴岡市宝町2番116



大正13年創業

安心と信頼の
不動産取引

阿部多不動産(株)

宅地建物取引業/山形県知事免許(15)第328号 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟 建設業許可山形県知事(般-7)第700529号

日曜・祝日も営業中!!

TEL 0235-24-3151

〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35

営業時間 AM9:15~PM6:00 ※日曜祝日はPM5:30まで

<https://www.abeta.co.jp>