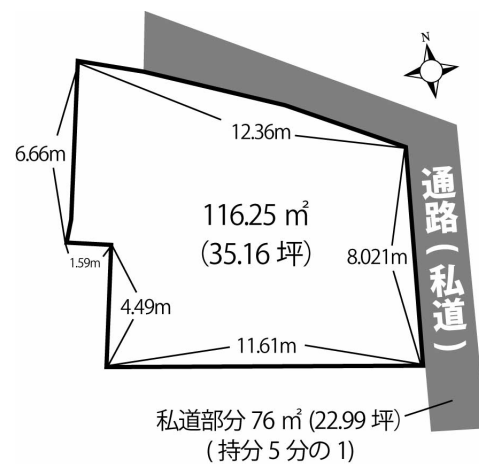


売土地

若葉町

50

万円



契約不適合責任免責

家庭菜園に
いかがですか？

物件管理コード: T003811

敷地面積	192.25 m ² (58.15 坪)	坪単価	8,598 円/坪	高さ制限	m
都市計画/用途地域	市街化区域 第一種低層住居専用	建ぺい率/容積率	% / %		
接面道路	接道なし	地目/現況	宅地・雑種地 / 宅地・私道		
電気	東北電力	上水道	引込有	交通	荘内病院 バス停 徒歩6分
ガス	都市ガス引込無	排水	下水道桝有	学区	朝3小・鶴4中
物件状況	更地	引渡時期	応相談	農転	不要
備考	無接道につき再建築不可。			取引態様	専任媒介
				仲介手数料 (別途)	330,000 円
				情報公開日	令和8年1月5日
				担当者	佐藤 将仁

地番

鶴岡市若葉町22番28,22番64



大正13年創業
安心と信頼の
不動産取引
日曜・祝日も営業中!!

ⓧ 阿部多不動産(株)
宅地建物取引業/山形県知事免許(15)第328号 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟 建設業許可山形県知事(般-7)第700529号

TEL 0235-24-3151
〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35
営業時間 AM9:15~PM6:00 ※日曜祝日はPM5:30まで
<https://www.abeta.co.jp>