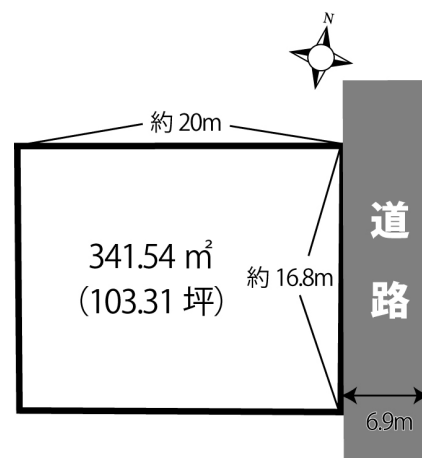


売土地

朝陽町

1,100

万円



契約不適合責任免責

ひろびろ100坪以上の整形地！

- ★赤川花火大会会場すぐ！
- ★平屋のプランニングも可能な広さ
- ★朝5小まで約570m
- ★COOP切添店まで約300m

物件管理コード: T003786

敷地面積		341.54 m ² (103.31 坪)		坪単価	106,475 円/坪	高さ制限	15 m
都市計画/用途地域		市街化区域 第一種中高層住居専用			建ぺい率/容積率	60 % / 200 %	
接面道路		東側約6.9m公道			地目/現況	宅地 / 宅地	
電気	東北電力	上水道	引込有	交通	朝陽町郵便局前 バス停 徒歩6分		
ガス	都市ガス引込有	排水	下水道桝有	学区	朝5小・鶴2中		
物件状況		更地	引渡時期	応相談	農転	不要	取引態様 専任媒介
備考						仲介手数料 (別途)	429,000 円
						情報公開日	令和7年10月15日
						担当者	佐藤 将仁

地番

鶴岡市朝陽町23番4,23番5



大正13年創業

安心と信頼の
不動産取引

日曜・祝日も営業中!!

阿部多不動産(株)

宅地建物取引業/山形県知事免許(15)第328号 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟 建設業許可山形県知事(般-7)第700529号

TEL 0235-24-3151

〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35

営業時間 AM9:15~PM6:00 ※日曜祝日はPM5:30まで

<https://www.abeta.co.jp>