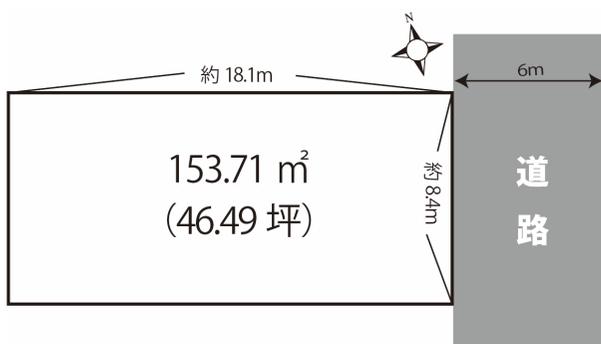


売土地

鳥居町

480 万円



閑静な住宅地

- ★朝5小まで680m通学安心
- ★コープ切添店まで620m 買い物便利
- ★近くに公園有り

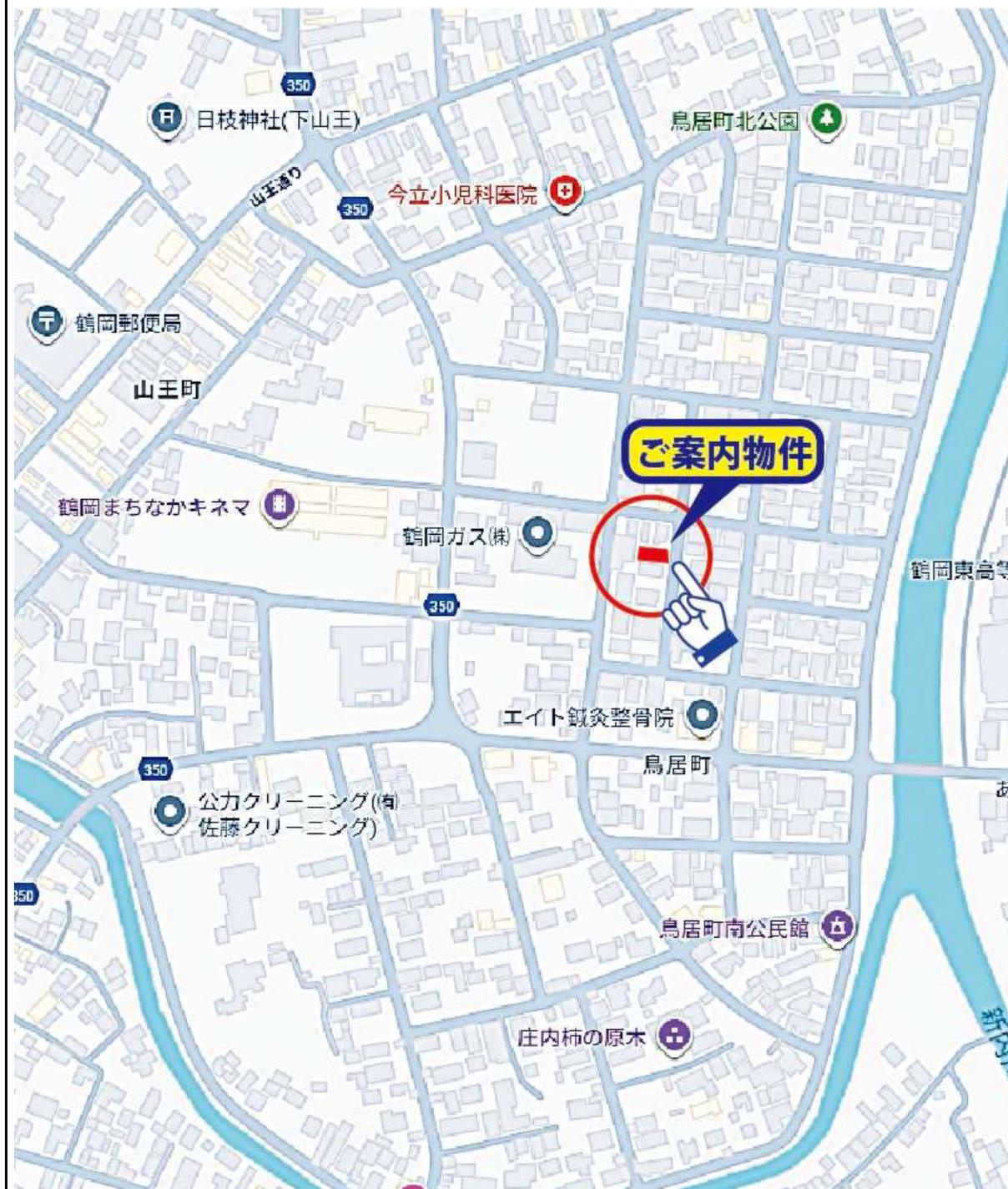
契約不適合責任免責

物件管理コード: T003771

敷地面積	153.71 m ² (46.49 坪)	坪単価	103,248 円/坪	高さ制限	15 m
都市計画/用途地域	市街化区域 第二種中高層住居専用		建ぺい率/容積率	60% / 200%	
接面道路	東側 公道 6m		地目/現況	宅地 / 宅地	
電気	東北電力	上水道	引込有	交通	鳥居町 バス停 徒歩3分
ガス	都市ガス	排水	下水道柵有	学区	朝5小・鶴2中
物件状況	建物有り	引渡時期	応相談	農転	不要
備考	建物は売主負担で解体します			取引態様	専任媒介
				仲介手数料 (別途)	330,000 円
				情報公開日	令和7年9月16日
			担当者	滝川 恭平	

地番

鶴岡市鳥居町16-11



大正13年創業

安心と信頼の
不動産取引

阿部多不動産(株)

宅地建物取引業/山形県知事免許(15)第328号 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟 建設業許可山形県知事(般-7)第700529号

日曜・祝日も営業中!!

TEL 0235-24-3151

〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35

営業時間 AM9:15 ~ PM6:00 ※日曜祝日はPM5:30まで

<https://www.abeta.co.jp>