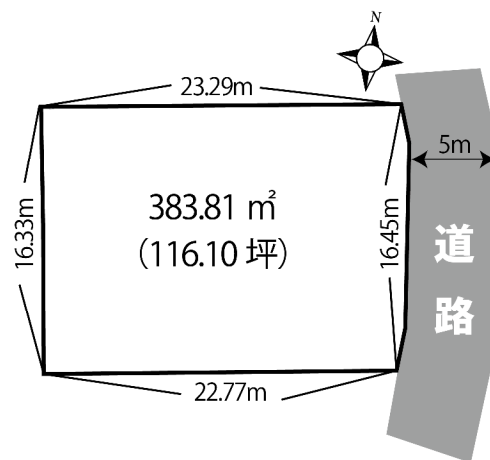


売土地

城北町

1,280

万円



契約不適合責任免責

土地広々116坪

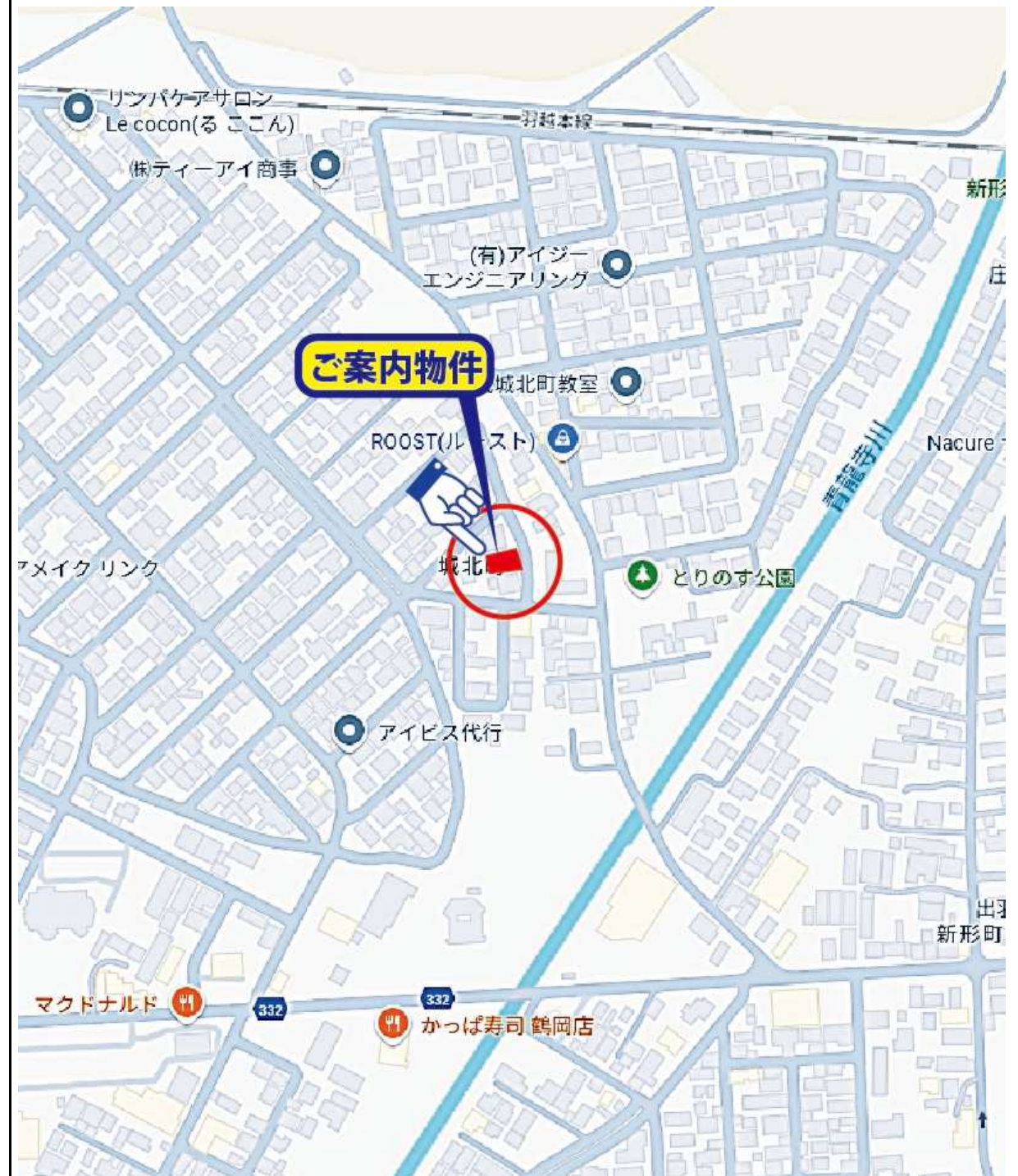
★平屋や庭付きのプランニングも可能です

物件管理コード: T003757

敷地面積	383.81 m ² (116.1 坪)	坪単価	110,249 円/坪	高さ制限	15 m
都市計画/用途地域	市街化区域 第一種中高層住居専用	建ぺい率/容積率	60 % / 200 %		
接面道路	東側 約5m 公道	地目/現況	宅地 / 宅地		
電気	東北電力	上水道	引込有	交通	盛華桜 バス停 徒歩6分
ガス	無し	排水	下水道桝有	学区	朝3小・鶴1中
物件状況	更地	引渡時期	応相談	農転	不要
備考	下水道管が南側隣地を経由して引込されています。			取引態様	専任媒介
				仲介手数料 (別途)	488,400 円
				情報公開日	令和7年8月4日
				担当者	佐藤 将仁

地番

鶴岡市城北町23-9



大正13年創業

安心と信頼の
不動産取引

日曜・祝日も営業中!!

ⓧ 阿部多不動産(株)

宅地建物取引業/山形県知事免許(15)第328号 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟 建設業許可山形県知事(般-1)第700529号

TEL 0235-24-3151

〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35

営業時間 AM9:15~PM6:00 ※日曜祝日はPM5:30まで

<https://www.abeta.co.jp>