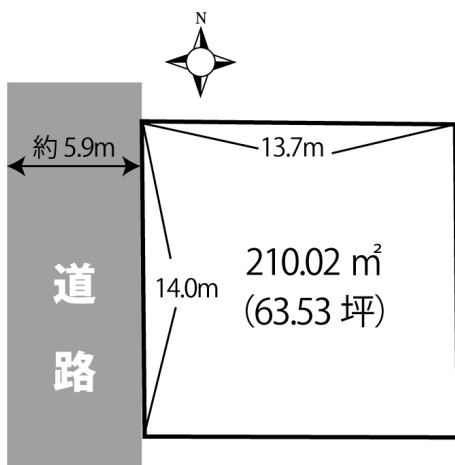


売土地

長者町

580 万円



現況を優先とします。

自社売主につき仲介手数料不要

- ★COOP千石センターまで約150m
- ★サウスモールみ～なまで約620m
- ★プランしやすい整形地

物件管理コード: T003703

敷地面積	210.02 m ² (63.53 坪)	坪単価	91,295 円/坪	高さ制限	10 m
都市計画/用途地域	市街化区域 第一種低層住居専用	建ぺい率/容積率	50% / 60%		
接面道路	西側約5.9m公道	地目/現況	宅地 / 宅地		
電気	東北電力	上水道	引込有	交通	生協千石センター前 バス停 徒歩4分
ガス	都市ガス引込有	排水	下水道柵有	学区	朝1小・鶴3中
物件状況	更地	引渡時期	応相談	農転	不要
備考	建築条件付(阿部多不動産)。この土地は、土地売買契約後3か月以内に阿部多不動産(株)と建物請負契約を締結する事を条件に販売致します。この期間内に建物請負契約を締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手付金などの土地代金はすべてお返しいたします。				
	取引態様	自社			
	仲介手数料(別途)	無			
情報公開日	令和7年3月10日				
担当者	佐藤 将仁				

地番

鶴岡市長者町22番21



ご案内物件

おかげさまで
創業 100年

阿部多不動産(株)

宅地建物取引業/山形県知事免許(15)第328号 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟 建設業許可山形県知事(般-1)第700529号

TEL 0235-24-3151 FAX 24-3153
〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35
営業時間 AM9:15~ PM6:15 ※日曜祝日はPM5:30まで
<https://www.abeta.co.jp>