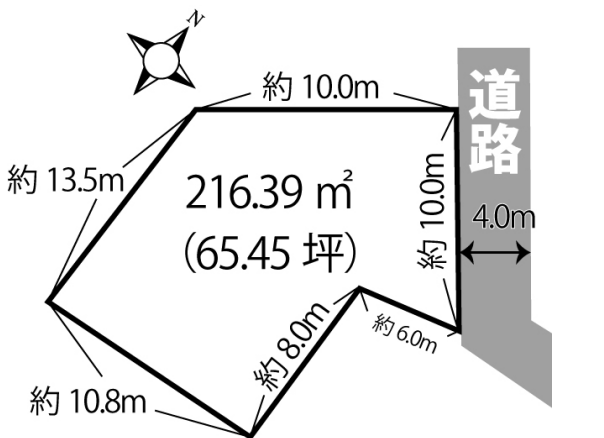


売土地

大東町

450

万円



道路

閑静な住宅街

- ★羽黒街道にアクセス良好
- ★ウエルシア鶴岡日出店まで750m
- ★中央児童館ひろっぴあまで400m

契約不適合責任免責 現況を優先とします。

物件管理コード: T003688

敷地面積	216.39 m ² (65.45 坪)	坪単価	68,754 円/坪	高さ制限	15 m
都市計画/用途地域	市街化区域 第二種住居		建ぺい率/容積率	60% / 160%	
接面道路	東側4m私道(位置指定道路)		地目/現況	宅地 / 宅地	
電気	東北電力	上水道	引込有	交通	天満宮前 バス停 徒歩4分
ガス	都市ガス	排水	下水道柵有	学区	朝2小・鶴3中
物件状況	更地	引渡時期	応相談	農転	不要
備考	取引態様	専任媒介			
	仲介手数料 (別途)	330,000 円			
	情報公開日	令和6年12月31日			
	担当者	阿部 廣太			

地番

鶴岡市大東町20-22,20-40



おかげさまで **創業 100年** ABETA

阿部多不動産(株)

TEL 0235-24-3151 FAX 24-3153
〒997-0028 山形県鶴岡市山王町9-35
営業時間 AM9:15~PM6:15 ※日曜日はPM5:30まで
<https://www.abeta.co.jp>

宅地建物取引業/山形県知事免許(15)第328号 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟 建設業許可山形県知事(般-1)第700529号