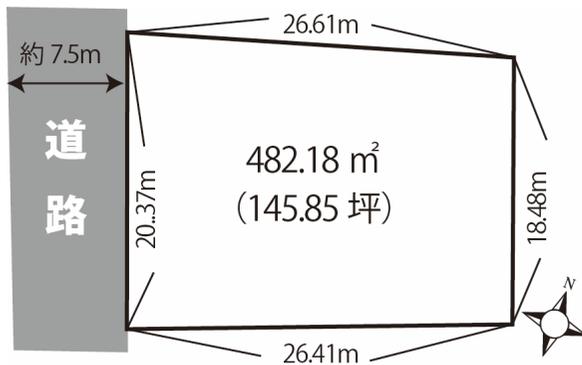


売土地

三川町横山

750 万円



土地広々145坪

- ★横山小学校まで900m
- ★スーパーラコスまで240m
- ★ツルハドラックまで850m

契約不適合責任免責 現況を優先とします。

物件管理コード: T003681

敷地面積	482.18 m ² (145.85 坪)	坪単価	51,422 円/坪	高さ制限	m
都市計画/用途地域	区域内 未線引区域 無指定	建ぺい率/容積率	70% / 200%		
接面道路	南西 公道 約7.5m	地目/現況	宅地 / 宅地		
電気	東北電力	上水道	引込有	交通	いろり火の里 バス停 徒歩3分
ガス	都市ガス	排水	下水道柵有	学区	横山小・三川中
物件状況	建物有り	引渡時期	応相談	農転	不要
備考	建物は売主負担で解体撤去いたします。 建物付での売買も可能(条件等は応相談)		取引態様	専任媒介	
			仲介手数料(別途)	330,000 円	
			情報公開日	令和7年3月7日	
		担当者	滝川 恭平		

地番

三川町横山字横山276-1、276-7 横山字城下158-3、202-18



ご案内物件



おかげさまで
創業 100年

阿部多不動産(株)

宅地建物取引業/山形県知事免許(15)第328号 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟 建設業許可山形県知事(般-1)第700529号

TEL 0235-24-3151 FAX 24-3153
〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35
営業時間 AM9:15~ PM6:15 ※日曜祝日はPM5:30まで
<https://www.abeta.co.jp>