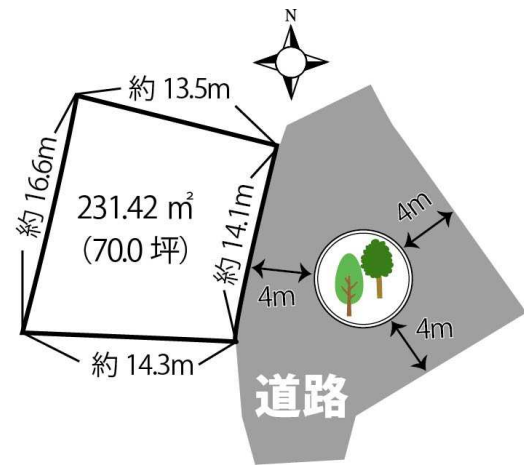


売土地

大東町

770 万円



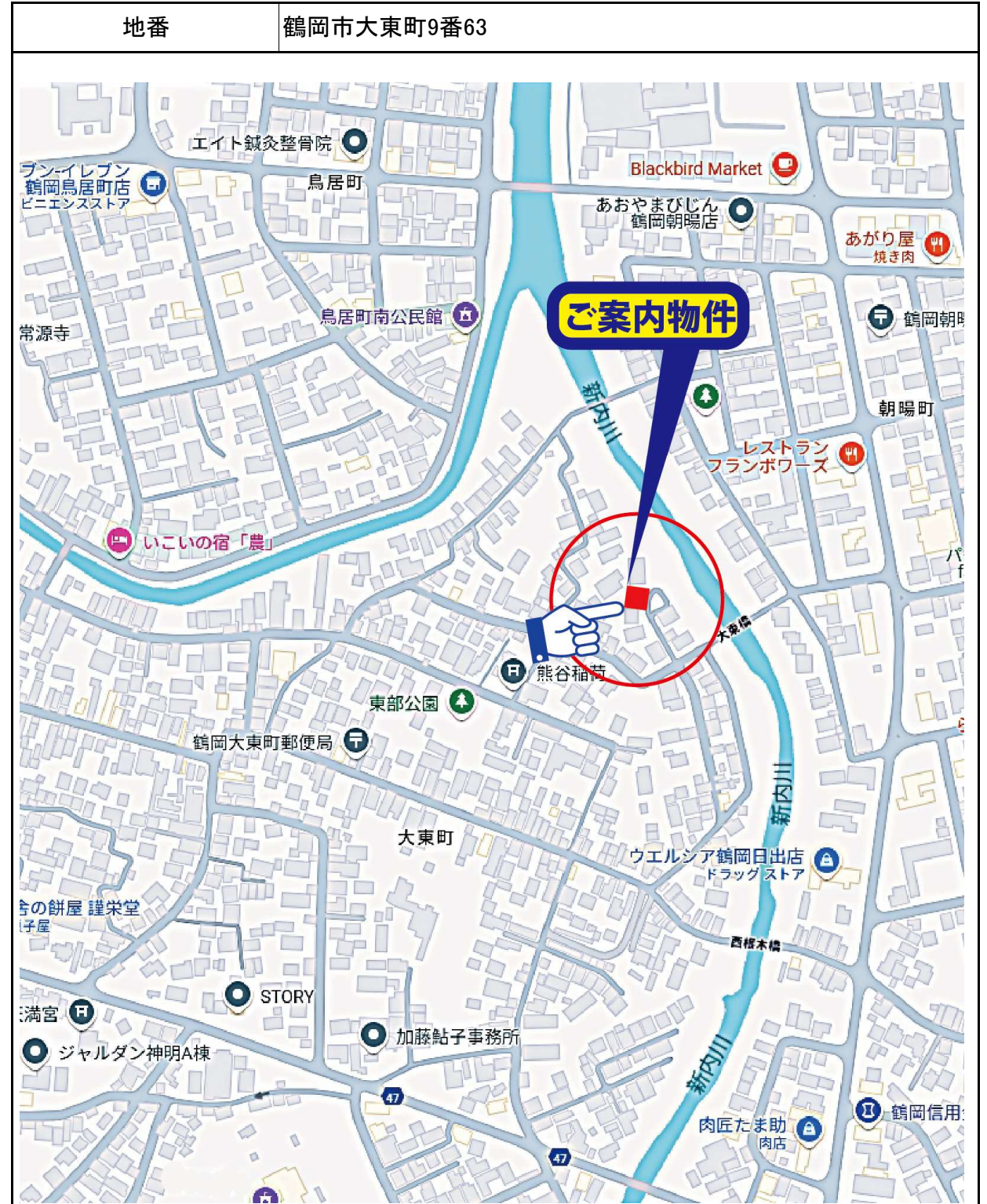
東側に新内川を眺望できます

- ★朝陽2小まで800m
- ★セブンイレブンまで330m
- ★ウエルシアまで400m

契約不適合責任免責 現況を優先とします。

物件管理コード: T003673

敷地面積	231.42 m ² (70 坪)	坪単価	110,000 円/坪	高さ制限	15 m
都市計画/用途地域	市街化区域 第二種中高層住居専用		建ぺい率/容積率	60% / 200%	
接面道路	東側4m公道		地目/現況	宅地 / 宅地	
電気	東北電力	上水道	引込有	交通	日出一丁目 バス停 徒歩5分
ガス	都市ガス引込有	排水	公共下水道	学区	朝2小・鶴3中
物件状況	更地	引渡時期	応相談	農転	不要
備考	取引態様	専任媒介			
	仲介手数料 (別途)	330,000 円			
	情報公開日	令和7年2月4日			
	担当者	佐藤 大志			



おかげさまで
創業 100年

阿部多不動産(株)

宅地建物取引業/山形県知事免許(15)第328号 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟 建設業許可山形県知事(般-1)第700529号

TEL 0235-24-3151 FAX 24-3153
〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35
営業時間 AM9:15~PM6:15 ※日曜日はPM5:30まで
<https://www.abeta.co.jp>