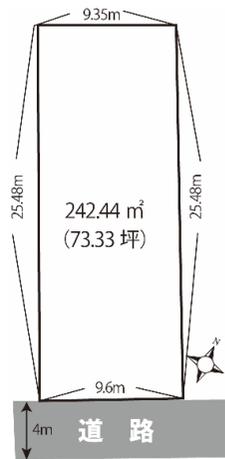


売土地

大西町

698 万円



★主婦の店大西店まで230m
★薬王堂まで550m

契約不適合責任免責 現況を優先とします。

物件管理コード: T003656

敷地面積	242.44 m ² (73.33 坪)	坪単価	95,186 円/坪	高さ制限	10 m
都市計画/用途地域	市街化区域 第一種低層住居専用	建ぺい率/容積率	50% / 60%		
接面道路	南東 4m 私道	地目/現況	宅地 / 宅地		
電気	東北電力	上水道	引込有	交通	大谷地団地 バス停 徒歩2分
ガス	都市ガス	排水	下水道柵有	学区	朝6小・鶴1中
物件状況	建物有り	引渡時期	応相談	農転	不要
備考	南東道路は位置指定道路。建物は売主負担で解体撤去致します。ラ		取引態様	専任媒介	
	ンドバンク物件		仲介手数料 (別途)	330,000 円	
			情報公開日	令和6年11月6日	
		担当者	佐藤 大志		

地番

鶴岡市大西町13-5



おかげさまで
創業 100年

阿部多不動産(株)

宅地建物取引業/山形県知事免許(15)第328号 (公)山形県宅地建物取引業協会会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟 建設業許可山形県知事(般-1)第700529号

TEL 0235-24-3151 FAX 24-3153
〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35
営業時間 AM9:15~ PM6:15 ※日曜祝日はPM5:30まで
<https://www.abeta.co.jp>