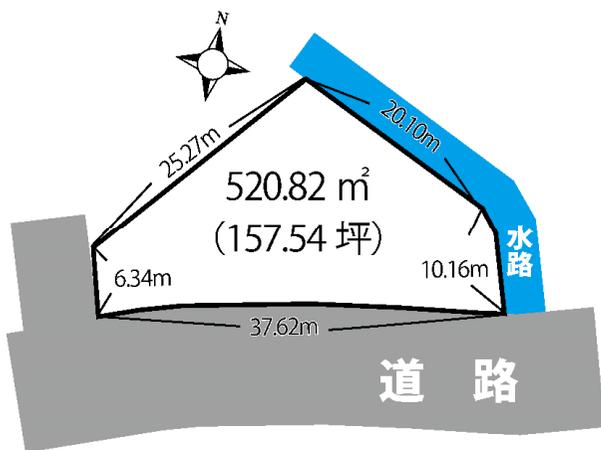


売土地

みずほ

538 万円



目立つ立地で事業用にオススメ!

- ★国道7号線沿い
- ★ファミリーマート向かいで便利
- ★羽前水沢駅まで約570m

契約不適合責任免責 現況を優先とします。

物件管理コード: T003643

敷地面積	520.82 m ² (157.54 坪)	坪単価	34,150 円/坪	高さ制限	m
都市計画/用途地域	市街化調整区域(条例区域)		建ぺい率/容積率	70% / 200%	
接面道路	南側公道,西側公道		地目/現況	宅地 / 宅地	
電気	東北電力	上水道	引込有	交通	水沢口 バス停 徒歩1分
ガス	都市ガス引込無	排水	下水道樹無	学区	上郷小・鶴1中
物件状況	建物有り	引渡時期	応相談	農転	不要
備考	建物(プレハブ)は現況にて引渡し。			取引態様	専任媒介
				仲介手数料(別途)	330,000 円
				情報公開日	令和6年10月15日
			担当者	菅原 浩	

地番

鶴岡市みずほ46番8



ご案内物件

阿部多不動産(株)
 TEL 0235-24-3151 FAX 24-3153
 〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35
 営業時間 AM9:15~ PM6:15 ※日曜祝日はPM5:30まで
<https://www.abeta.co.jp>