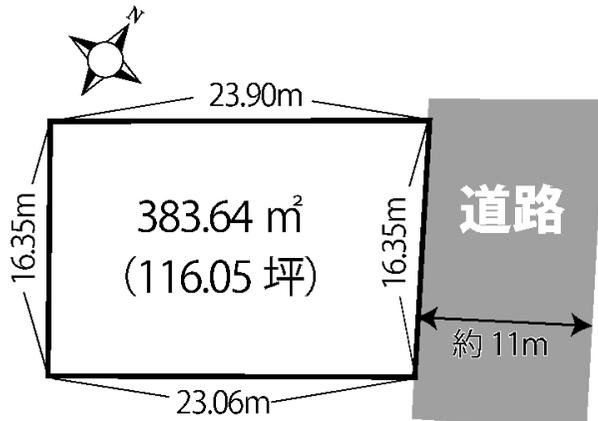


売土地

三川町横山

820 万円



旧7号線沿いで便利な立地

- ★横山小まで約450m通学安心
- ★セブンイレブン三川横山店まで約85m
- ★ツルハドラッグ三川南店まで約220m
- ★ラコス(スーパーマーケット)まで約600m

契約不適合責任免責 現況を優先とします。

物件管理コード: T003641

敷地面積	383.64 m ² (116.05 坪)	坪単価	70,659 円/坪	高さ制限	m
都市計画/用途地域	区域内 未線引区域 無指定	建ぺい率/容積率	70% / 200%		
接面道路	東側約11m公道	地目/現況	宅地 / 宅地		
電気	東北電力	上水道	引込有	交通	横山八幡裏 バス停 徒歩4分
ガス	都市ガス引込無	排水	下水道柵有	学区	横山小・三川中
物件状況	更地	引渡時期	応相談	農転	不要
備考	取引態様	専任媒介			
	仲介手数料 (別途)	336,600 円			
	情報公開日	令和6年10月15日			
	担当者	芳賀 悟			

地番

東田川郡三川町大字横山字横山147-5



おかげさまで
創業 100年

阿部多不動産(株)

宅地建物取引業/山形県知事免許(15)第328号 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟 建設業許可山形県知事(般-1)第700529号

TEL 0235-24-3151 FAX 24-3153
〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35
営業時間 AM9:15~ PM6:15 ※日曜祝日はPM5:30まで
<https://www.abeta.co.jp>