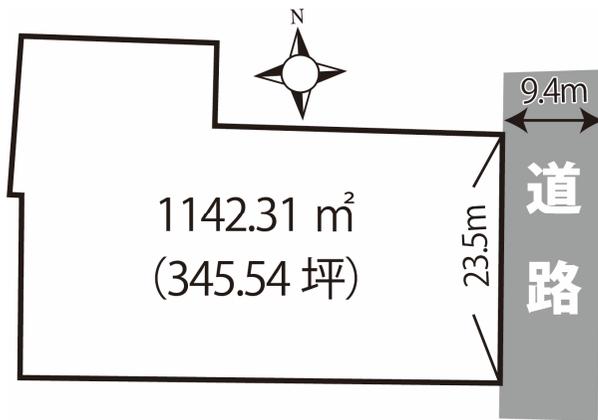


売土地

大山二丁目

1,380 万円



事業用地にオススメ

契約不適合責任免責 現況を優先とします。

物件管理コード: T003586

敷地面積	1142.31 m ² (345.54 坪)	坪単価	39,937 円/坪	高さ制限	m
都市計画/用途地域	市街化区域 第二種中高層住居専用	建ぺい率/容積率	60% / 200%		
接面道路	東側 公道 9.4m	地目/現況	宅地 / 宅地		
電気	東北電力	上水道	引込有	交通	大山西町 バス停 徒歩2分
ガス	都市ガス	排水	下水道柵有	学区	大山小・鶴5中
物件状況	更地	引渡時期	応相談	農転	不要
備考	取引態様	専任媒介			
	仲介手数料 (別途)	521,400 円			
	情報公開日	令和6年5月23日			
	担当者	佐藤 大志			

地番

鶴岡市大山二丁目36番14



おかげさまで 創業 100年

阿部多不動産(株)

宅地建物取引業/山形県知事免許(15)第328号 (公社)山形県宅地建物取引業保証協会会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟 建設業許可山形県知事(般-1)第700529号

TEL 0235-24-3151 FAX 24-3153
〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35
営業時間 AM9:15 ~ PM6:15 ※日曜日はPM5:30まで
<https://www.abeta.co.jp>