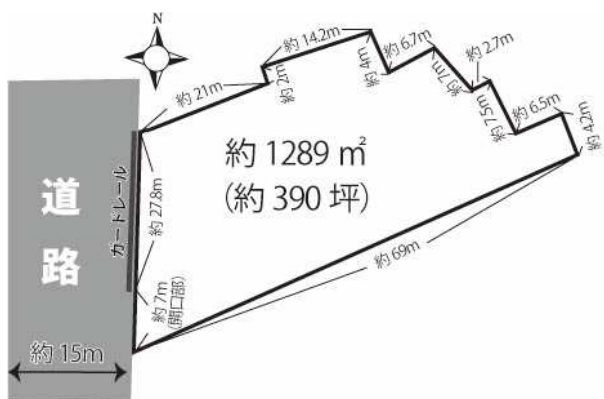


売土地

三川町押切新田
字 前川原

2,000 万円



事業用に適しています

★酒田と鶴岡にアクセス良好！

契約不適合責任免責 現況を優先とします。

物件管理コード: T003556

敷地面積	約 1289 m ² (約 389.92 坪)	坪単価	51,292 円/坪	高さ制限	m
都市計画/用途地域	区域内 未線引区域	建ぺい率/容積率	70% / 200%		
接面道路	西側 公道 約15m	地目/現況	雑種地 / 雑種地		
電気	東北電力	上水道	引込無	交通	山の神 バス停 徒歩2分
ガス	引込無	排水	下水道マス有	学区	押切小・三川中
物件状況	更地	引渡時期	応相談	農転	不要
備考	土地面積はおおよの面積です。実測精算を行います。		取引態様	専任媒介	
	前面道路に上水道・都市ガス配管有。		仲介手数料 (別途)	726,000 円	
	敷地内に大型井戸があり井戸水を使用できます。		情報公開日	令和6年2月29日	
			担当者	佐藤 大志	

地番

東田川郡三川町押切新田字前川原233,234の内,217



安心と信頼の不動産取引
創業 100 年

阿部多不動産(株)

日曜・祝日も営業中!!

宅地建物取引業 / 山形県知事免許 (15) 第 328 号
建設業許可山形県知事(般-1)第700529号 山形県宅地建物取引業保証協会会員

TEL 0235-24-3151 FAX 24-3153

〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35

営業時間 AM9:15 ~ PM6:15 ※日曜祝日はPM5:30まで

<https://www.abeta.co.jp>