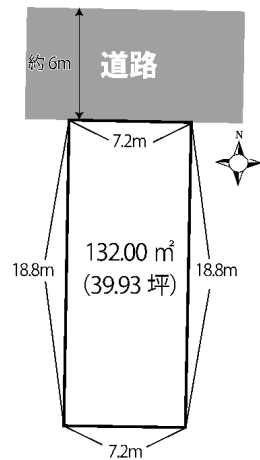


売土地

双葉町

360 万円



契約不適合責任免責 現況を優先とします。

通学・買物に便利な立地です

- ★朝1小まで390m通学安心
- ★ショッピングモールみ～なまで700m
- ★セブンイレブン美原町店まで330m

物件管理コード: T003492

敷地面積	132 m ² (39.93 坪)	坪単価	90,157 円/坪	高さ制限	15 m
都市計画/用途地域	市街化区域 第二種中高層住居専用		建ぺい率/容積率	60% / 200%	
接面道路	北側約6m公道		地目/現況	宅地 / 宅地	
電気	東北電力	上水道	引込有	交通	双葉町 バス停 徒歩4分
ガス	都市ガス	排水	下水道柵有	学区	朝1小・鶴3中
物件状況	更地	引渡時期	応相談	農転	不要
備考	取引態様	専任媒介			
	仲介手数料 (別途)	180,400 円			
	情報公開日	令和5年12月8日			
	担当者	滝川			

地番
鶴岡市双葉町4番30

ご案内物件

手

4

美容室
紙風船様

安心と信頼の不動産取引
創業 99 年
 日曜・祝日も営業中!!

阿部多不動産(株)

TEL 0235-24-3151 FAX 24-3153
 〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35
 営業時間 AM9:15~PM6:15 ※日曜祝日はPM5:30まで
<https://www.abeta.co.jp>