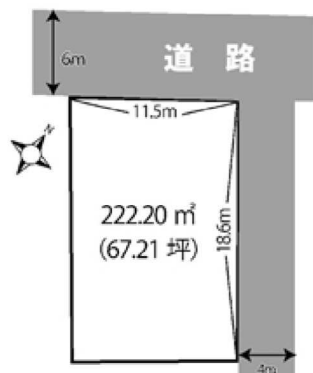


売土地

鳥居町

740 万円



現況を優先とします。

自社物件につき仲介手数料なし！

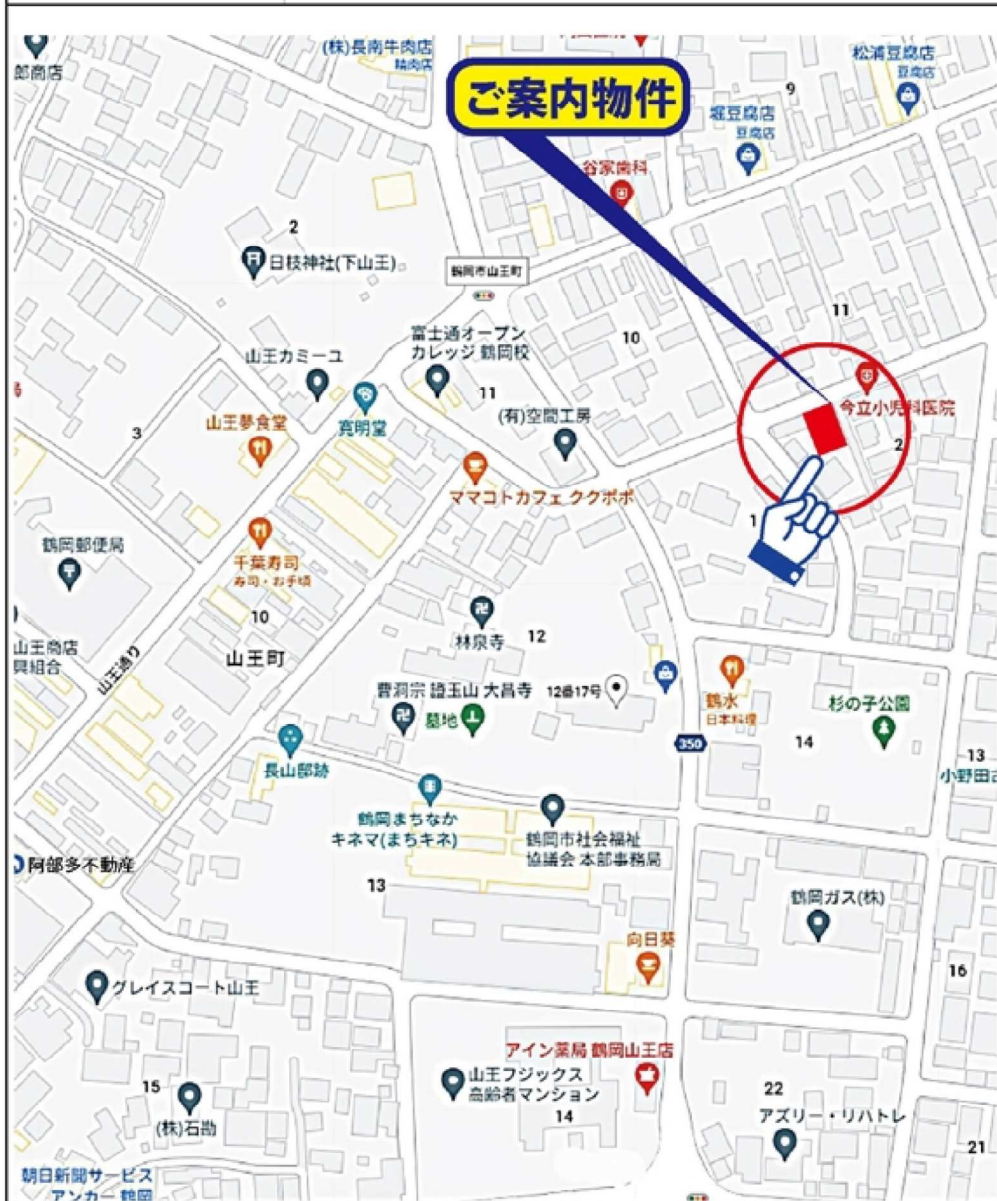
- ★プランしやすい整形地
- ★北東角地で出入りラクラク
- ★鶴岡駅まで約950m
- ★朝5小まで約820m

物件管理コード: T003491

敷地面積	222.2 m ² (67.21 坪)	坪単価	110,102 円/坪	高さ制限	15 m
都市計画/用途地域	市街化区域 第二種住居	建ぺい率/容積率	60% / 200%		
接面道路	北側6m公道,東側4m私道	地目/現況	宅地 / 宅地		
電気	東北電力	上水道	引込有	交通	山王町 バス停 徒歩3分
ガス	都市ガス	排水	下水道柵有	学区	朝5小・鶴2中
物件状況	宅地(古家売主解体 引渡時期)	応相談	農転	不要	取引態様 自社
備考	建築条件付(阿部多不動産)。この土地は、土地売買契約後3か月以内に阿部多不動産と建物請負契約を締結する事を条件に販売致します。この期間内に建物請負契約を締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手付金などの土地代金はすべてお返しいたします。			仲介手数料	無
				情報公開日	令和5年12月5日
				担当者	芳賀

地番

鶴岡市鳥居町2番31



安心と信頼の不動産取引 創業99年

阿部多不動産(株)

宅地建物取引業 / 山形県知事免許(15)第328号
建設業許可山形県知事(特-1)第700529号 山形県宅地建物取引業協会会員

TEL 0235-24-3151 FAX 24-3153
〒997-0028 山形県鶴岡市山王町9-35
営業時間 AM9:15~PM8:15 ※日曜祝日LPM3:30まで
<https://www.abeta.co.jp>