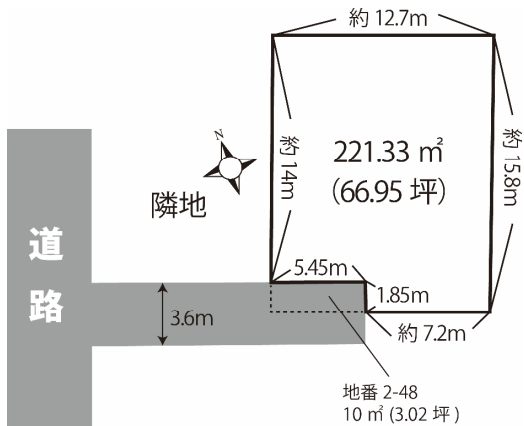


売土地

みどり町

500 万円



契約不適合責任免責 現況を優先とします。

★業務用スーパー鶴岡店まで
400m
★朝陽第6小学校まで1.0Km

物件管理コード: T003481

敷地面積	231.33 m ² (69.97 坪)	坪単価	71,459 円/坪	高さ制限	15 m
都市計画/用途地域	市街化区域 第二種中高層住居専用	建ぺい率/容積率	60% / 144%		
接面道路	南西 約3.6m 位置指定道路	地目/現況	宅地 / 宅地		
電気	東北電力	上水道	引込有	交通	鶴岡市中央公民館 バス停 徒歩4分
ガス	都市ガス	排水	下水道柵有	学区	朝6小・鶴1中
物件状況	建物有り	引渡時期	応相談	農転	不要
備考	(地番)2番48は地目が公衆用道路となります。 建物は売主負担で解体します。		取引態様	専任媒介	
			仲介手数料 (別途)	330,000 円	
			情報公開日	令和6年7月1日	
		担当者	佐藤 将仁		

地番 鶴岡市みどり町2-12、2-48

酒のやまや 鶴岡大塚店
セリア 鶴岡大塚店
Caféレストラン ガスト 鶴岡店
業務スーパー 鶴岡店
サロン ドローサ (Salon de ROSA)
鶴岡自動車学園
いぬづか法律事務所
ふとんの池田鶴岡店 西川チェーン
みどり食堂
ささ美容室 みどり町店
アメイニティー
みその
(有)南葉商会 バイク販売業者
みどり町
やなぎ美容室ル・クレールみどり町店
Le Mélange
チャップリン(chaplin)
もりむら皮ふ科クリニック

ご案内物件

TEL 0235-24-3151 FAX 24-3153
〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35
営業時間 AM9:15~ PM6:15 ※日曜祝日はPM5:30まで
<https://www.abeta.co.jp>

おかげさまで 創業 100年
ABETA
宅地建物取引業/山形県知事免許(15)第328号 (公)山形県宅地建物取引業協会会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟 建設業許可山形県知事(般-1)第700529号