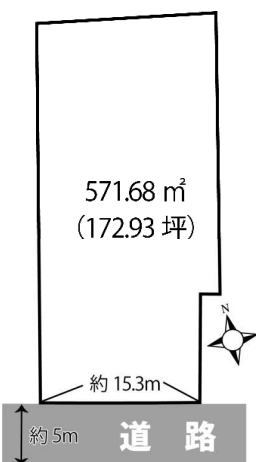


売土地

下川 字
前田元

490 万円



敷地ひろびろ172坪！

契約不適合責任免責 現況を優先とします。

物件管理コード: T003470

敷地面積	571.68 m ² (172.93 坪)	坪単価	28,335 円/坪	高さ制限	m
都市計画/用途地域	市街化調整区域(条例区域)		建ぺい率/容積率	70% / 200%	
接面道路	南西側約5.0m公道		地目/現況	宅地 / 宅地	
電気	東北電力	上水道	引込有	交通	善宝寺 バス停 徒歩9分
ガス	都市ガス引込無	排水	下水道柵有	学区	西郷小・鶴5中
物件状況	更地	引渡時期	応相談	農転	不要
備考	取引態様		専任媒介		
	仲介手数料 (別途)		227,700 円		
	情報公開日		令和6年1月13日		
担当者		佐藤 将仁			

地番

鶴岡市下川字前田元14番1



安心と信頼の不動産取引
創業 99 年

阿部多不動産(株)

日曜・祝日も営業中!!

宅地建物取引業 / 山形県知事免許 (15) 第 328 号
建設業許可山形県知事(般-1)第700529号 山形県宅地建物取引業保証協会会員

TEL 0235-24-3151 FAX 24-3153

〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35

営業時間 AM9:15~PM6:15 ※日曜祝日はPM5:30まで

<https://www.abeta.co.jp>