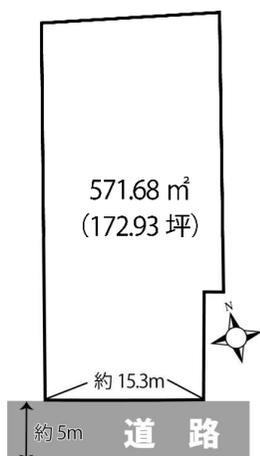


売土地

下川 字
前田元

490 万円



敷地ひろびろ172坪！

契約不適合責任免責 現況を優先とします。

物件管理コード: T003470

敷地面積	571.68 m ² (172.93 坪)	坪単価	28,335 円/坪	高さ制限	m
都市計画/用途地域	市街化調整区域(条例区域)		建ぺい率/容積率	70% / 200%	
接面道路	南西側約5.0m公道		地目/現況	宅地 / 宅地	
電気	東北電力	上水道	引込有	交通	善宝寺 バス停 徒歩9分
ガス	都市ガス引込無	排水	下水道柵有	学区	西郷小・鶴5中
物件状況	更地	引渡時期	応相談	農転	不要
備考	取引態様		専任媒介		
	仲介手数料 (別途)		330,000 円		
	情報公開日		令和6年7月1日		
		担当者		佐藤 将仁	

地番

鶴岡市下川字前田元14番1



ご案内物件



おかげさまで
創業 100年

阿部多不動産(株)

宅地建物取引業/山形県知事免許(15)第328号 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟 建設業許可山形県知事(般-1)第700529号

TEL 0235-24-3151 FAX 24-3153
〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35
営業時間 AM9:15~ PM6:15 ※日曜祝日はPM5:30まで
<https://www.abeta.co.jp>