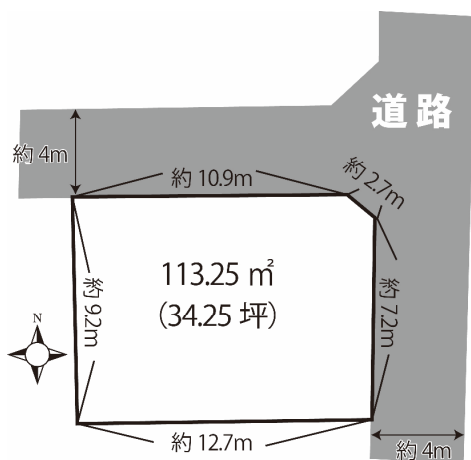


売土地

三和町

350 万円



契約不適合責任免責

現況を優先とします。

北東角地

- ★スーパー・コンビニ近く生活便利
- ★千石生協まで280m
- ★サウスモールみ～なまで540m
- ★朝陽第一小学校まで720m通学安心

物件管理コード: T003443

敷地面積	113.25 m ² (34.25 坪)	坪単価	102,189 円/坪	高さ制限	15 m
都市計画/用途地域	市街化区域 第二種中高層住居専用		建ぺい率/容積率	60% / 160%	
接面道路	北約4m公道・東約4m公道		地目/現況	宅地 / 宅地	
電気	東北電力	上水道	引込有	交通	生協千石センター バス停 徒歩4分
ガス	都市ガス	排水	下水道柵有	学区	朝1小・鶴3中
物件状況	更地	引渡時期	応相談	農転	不要
備考	取引態様	専任媒介			
	仲介手数料 (別途)	176,000 円			
	情報公開日	令和5年10月14日			
	担当者	滝川			

地番

鶴岡市三和町7-69



安心と信頼の不動産取引 創業 99 年

阿部多不動産(株)

宅地建物取引業 / 山形県知事免許 (15) 第 328 号
建設業許可山形県知事(般-1)第700529号 山形県宅地建物取引業保証協会会員

TEL 0235-24-3151 FAX 24-3153
〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35
営業時間 AM9:15 ~ PM6:15 ※日曜祝日はPM5:30まで
<https://www.abeta.co.jp>

日曜・祝日も営業中!!