

売土地

大山二丁目

100

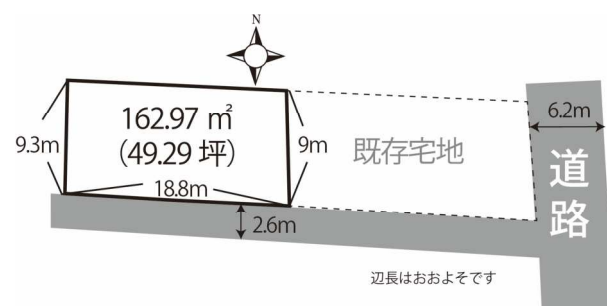
万円



2.6m私道



6.2m公道



家庭菜園や駐車場、倉庫用地として
いかかでしょうか？

契約不適合責任免責

物件管理コード: T003430

敷地面積	162.97 m ² (49.29 坪)	坪単価	20,288 円/坪	高さ制限	m
都市計画/用途地域	市街化区域 第二種中高層住居専用	建ぺい率/容積率	60 % / 104 %		
接面道路	南側 私道 約2.6m	地目/現況	宅地 / 宅地		
電気	東北電力	上水道	引込有	交通	大山西町 バス停 徒歩5分
ガス	都市ガス	排水	下水道桝有	学区	大山小・鶴5中
物件状況	更地	引渡時期	応相談	農転	不要
備考	セットバック必要。上水道は3軒連合管。			取引態様	専任媒介
				仲介手数料 (別途)	330,000 円
				情報公開日	令和6年7月1日
				担当者	芳賀 悟

地番

鶴岡市大山二丁目32-8、32-11



ご案内物件

大正13年創業

安心と信頼の
不動産取引

日曜・祝日も営業中!!

阿部多不動産(株)

宅地建物取引業/山形県知事免許(15)第328号 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟 建設業許可山形県知事(般-1)第700529号

TEL 0235-24-3151

〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35

営業時間 AM9:15 ~ PM6:00 ※日曜祝日はPM5:30まで

<https://www.abeta.co.jp>