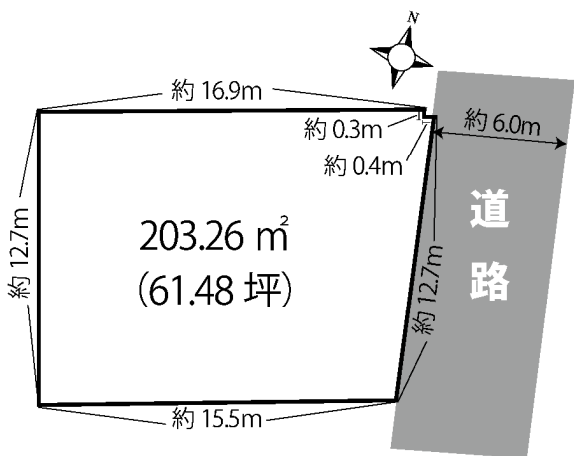


売土地

青柳町

620 万円



契約不適合責任免責

現況を優先とします。

スーパー・コンビニ、公園も近く生活便利

- ★朝暘第4小学校まで370m
通学安心
- ★コープ青柳町店まで500m
買い物便利
- ★ローソン青柳町店まで460m

物件管理コード: T003389

敷地面積	203.26 m ² (61.48 坪)	坪単価	100,845 円/坪	高さ制限	10 m
都市計画/用途地域	市街化区域 第一種低層住居専用	建ぺい率/容積率	50% / 60%		
接面道路	東側 公道 約6.0m	地目/現況	宅地 / 宅地		
電気	東北電力	上水道	引込有	交通	陽光町 バス停 徒歩5分
ガス	都市ガス	排水	下水道柵有	学区	朝4小・鶴4中
物件状況	建物有り	引渡時期	応相談	農転	不要
備考	建物は売主負担で解体します。公民館負担金有り(6万円)		取引態様	専任媒介	
			仲介手数料 (別途)	270,600 円	
			情報公開日	令和6年1月17日	
			担当者	滝川	

地番

鶴岡市青柳町11-6



ご案内物件

安心と信頼の不動産取引 創業 99 年

阿部多不動産(株)

TEL 0235-24-3151 FAX 24-3153
〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35
営業時間 AM9:15~PM6:15 ※日曜祝日はPM5:30まで
<https://www.abeta.co.jp>

日曜・祝日も営業中!! 宅地建物取引業 / 山形県知事免許(15)第328号
建設業許可山形県知事(般-1)第700529号 山形県宅地建物取引業保証協会会員