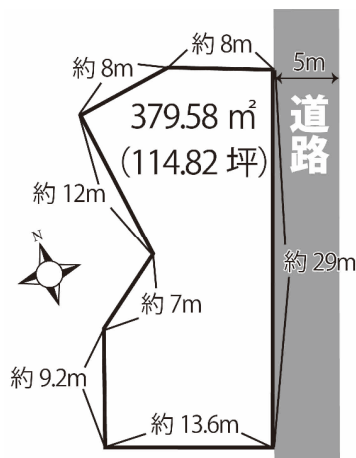


売土地

鳥居町

750 万円



契約不適合責任免責 現況を優先とします。

★ローソンまで300m
★朝5小まで1020m

物件管理コード: T003260

敷地面積	379.58 m ² (114.82 坪)	坪単価	65,319 円/坪	高さ制限	15 m
都市計画/用途地域	市街化区域 第二種中高層住居専用		建ぺい率/容積率	60% / 200%	
接面道路	東側 公道 約5m		地目/現況	宅地 / 宅地	
電気	東北電力	上水道	引込有	交通	山王町 バス停 徒歩8分
ガス	都市ガス	排水	公共下水道	学区	朝5小・鶴2中
物件状況	更地	引渡時期	応相談	農転	不要
備考	道路側溝の蓋掛けは買主様負担にてお願いします。南側のブロック塀は高さが1.2m以上あるため、撤去又はカット等は買主様負担にてお願いします。			取引態様	一般媒介
				仲介手数料 (別途)	313,500 円
				情報公開日	令和6年4月24日
			担当者	佐藤 大志	

地番

鶴岡市鳥居町3-10、3-11、3-29



ご案内物件

おかげさまで
創業
100年

阿部多不動産(株)

宅地建物取引業 / 山形県知事免許(15)第328号
建設業許可山形県知事(般-1)第700529号 山形県宅地建物取引業保証協会会員

TEL 0235-24-3151 FAX 24-3153
〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35
営業時間 AM9:15 ~ PM6:15 ※日曜祝日はPM5:30まで
<https://www.abeta.co.jp>