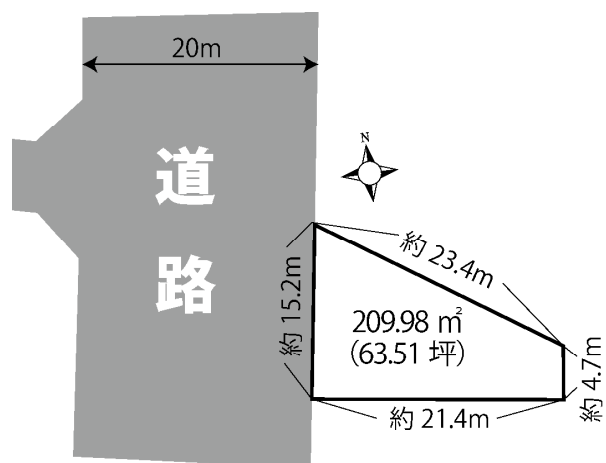


売土地

日出一丁目

790

万円



契約不適合責任免責

- ★大通り沿い！
- ★生活便利な立地です
- ★朝陽第2小学校まで約600m
- ★建物は売主にて解体します

物件管理コード: T003170

敷地面積	209.98 m ² (63.51 坪)	坪単価	124,389 円/坪	高さ制限	15 m
都市計画/用途地域	市街化区域 第二種住居	建ぺい率/容積率	60 % / 200 %		
接面道路	西側 公道 20m	地目/現況	宅地 / 宅地		
電気	東北電力	上水道	引込有	交通	日出一丁目 バス停 徒歩2分
ガス	引込み無し	排水	公共下水道	学区	朝2小・鶴3中
物件状況	更地	引渡時期	応相談	農転	不要
備考	前面道路に都市ガス配管有。都市計画道路3.4.9(20m)拡幅済			取引態様	専任媒介
				仲介手数料 (別途)	330,000 円
				情報公開日	令和6年7月1日
				担当者	芳賀 悟

地番

鶴岡市日出一丁目6-68、6-69



大正13年創業

安心と信頼の
不動産取引

日曜・祝日も営業中!!

阿部多不動産(株)

宅地建物取引業/山形県知事免許(15)第328号 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟 建設業許可山形県知事(般-1)第700529号

TEL 0235-24-3151

〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35

営業時間 AM9:15~PM6:00 ※日曜祝日はPM5:30まで

<https://www.abeta.co.jp>