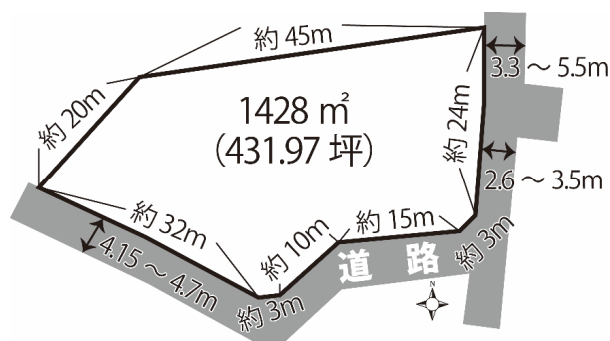


売土地

斎藤川原

800

万円



★斎小学校まで約400m
★静かな環境です

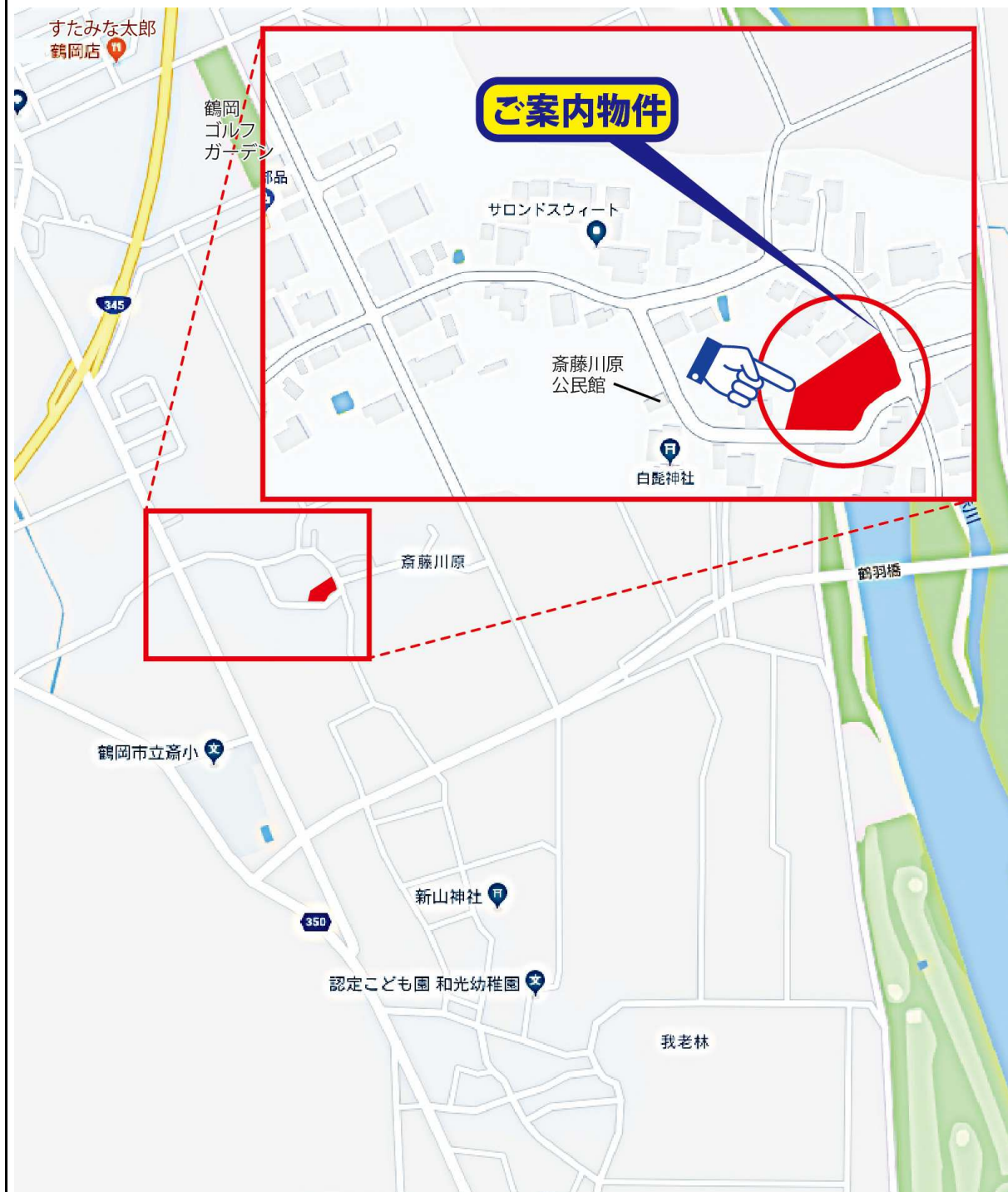
契約不適合責任免責

物件管理コード: T002899

敷地面積	1428 m ² (431.97 坪)	坪単価	18,519 円/坪	高さ制限	m
都市計画/用途地域	市街化調整区域(条例区域)	建ぺい率/容積率	70 % / 200 %		
接面道路	東側2.6m公道・南側4.15m公道	地目/現況	畑 / 畑		
電気	東北電力	上水道	引込無	交通	斎藤川原 バス停 徒歩7分
ガス	都市ガス引込無	排水	下水道桝有	学区	斎小・鶴3中
物件状況	畑	引渡時期	応相談	農転	要
備考	開発許可必要。下水道負担金(436円/1㎡)有り。東側道路セットバック要			取引態様	専任媒介
				仲介手数料(別途)	330,000 円
				情報公開日	令和6年7月1日
				担当者	佐藤 大志

地番

鶴岡市斎藤川原字林俣95



大正13年創業

安心と信頼の
不動産取引

日曜・祝日も営業中!!

阿部多不動産(株)

宅地建物取引業/山形県知事免許(15)第328号 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟 建設業許可山形県知事(般-1)第700529号

TEL 0235-24-3151

〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35

営業時間 AM9:15~PM6:00 ※日曜祝日はPM5:30まで

<https://www.abeta.co.jp>