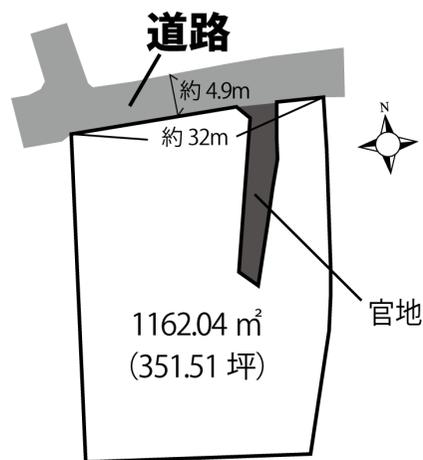


売土地

黒川字仲村

650 万円



保育園・小学校近く！

- ★櫛引東小まで徒歩1分
- ★くしびき東部保育園まで徒歩2分
- ★伝統芸能【黒川能】の春日神社まで徒歩13分

契約不適合責任免責 現況を優先とします。

物件管理コード: T002201

敷地面積	1162.04 m ² (351.51 坪)	坪単価	18,491 円/坪	高さ制限	m
都市計画/用途地域	市街化調整区域(条例区域)		建ぺい率/容積率	70% / 200%	
接面道路	北 公道 約4.9m		地目/現況	宅地・田・畑 / 宅地・田・畑	
電気	東北電力	上水道	引込み有	交通	黒川 バス停 徒歩3分
ガス		排水	下水道	学区	櫛東小・櫛引中
物件状況	引渡時期	応相談	農転	要	
備考	建物は売主負担にて解体撤去後引き渡し。官地が必要な場合は払下げ可能。				
	取引態様	専任媒介			
	仲介手数料(別途)	330,000 円			
	情報公開日	令和6年7月1日			
	担当者	佐藤 大志			

地番

鶴岡市黒川字仲村160、161、162、163、165



おかげさまで
創業 100年

阿部多不動産(株)

宅地建物取引業/山形県知事免許(15)第328号 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟 建設業許可山形県知事(般-1)第700529号

TEL 0235-24-3151 FAX 24-3153
〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35
営業時間 AM9:15~ PM6:15 ※日曜祝日はPM5:30まで
<https://www.abeta.co.jp>