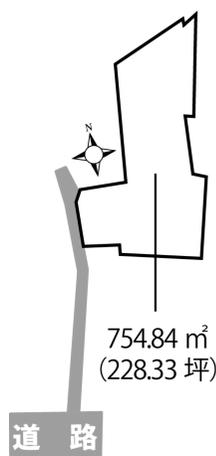


# 売土地

本町二丁目

980 万円



754.84 m<sup>2</sup>  
(228.33 坪)

契約不適合責任免責

アスファルト舗装になっています  
駐車場にいかがですか？

物件管理コード: T002003

敷地面積	754.84 m <sup>2</sup> ( 228.33 坪 )	坪単価	42,920 円/坪	高さ制限	m
都市計画/用途地域	市街化区域 商業地域 準防火		建ぺい率/容積率	80% / 120%	
接面道路	西側2.1m		地目/現況	宅地 / 宅地	
電気	東北電力	上水道	引込み有	交通	七日町 バス停 徒歩1分
ガス		排水	下水道	学区	朝1小・鶴3中
物件状況	更地	引渡時期	応相談	農転	不要
備考	位置指定道路 共有持分1/6 セットバック要。前面道路に都市ガス配管有。上水道は連合管。			取引態様	専任媒介
				仲介手数料 (別途)	389,400 円
				情報公開日	令和4年3月12日
			担当者	佐藤 大志	

地番

鶴岡市本町2丁目11-4.11-66



ご案内物件

大正13年創業

安心と信頼の  
不動産取引

阿部多不動産(株)

宅地建物取引業/山形県知事免許(15)第328号 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員  
東北地区不動産公正取引協議会加盟 建設業許可山形県知事(般-1)第700529号

日曜・祝日も営業中!!

TEL 0235-24-3151

〒997-0028 山形県鶴岡市山王町9-35

営業時間 AM9:15~PM6:00 ※日曜祝日はPM5:30まで

<https://www.abeta.co.jp>