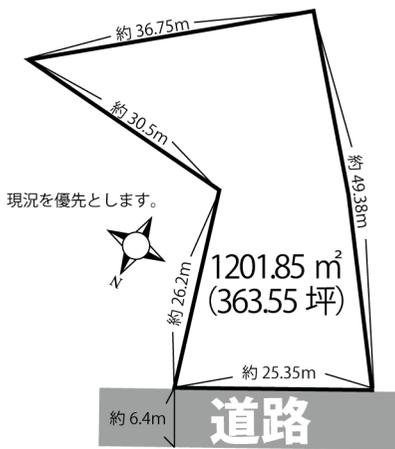


売土地

下川字龍花

500

 万円

契約不適合責任免責 現況を優先とします。

物件管理コード: T001910

敷地面積	1201.85 m ² (363.55 坪)	坪単価	13,753 円/坪	高さ制限	m
都市計画/用途地域	市街化調整区域(条例区域)		建ぺい率/容積率	70% / 200%	
接面道路	北西6.4m公道		地目/現況	宅地・原野 / 宅地	
電気	東北電力	上水道	引込み有	交通	西郷学校口 バス停 徒歩13分
ガス	LPG	排水	浄化槽	学区	西郷小・鶴5中
物件状況	更地	引渡時期	応相談	農転	不要
備考	建物を建築する際は、建築許可申請が必要な場合あり。			取引態様	専任媒介
				仲介手数料 (別途)	330,000 円
				情報公開日	令和6年7月1日
			担当者	佐藤 大志	

地番

鶴岡市下川字龍花1-24.1-25.1-27.1-28.1-29



 おかげさまで 創業 100年	 阿部多不動産(株) 宅地建物取引業/山形県知事免許(15)第328号 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟 建設業許可山形県知事(般-1)第700529号	TEL 0235-24-3151 FAX 24-3153
		〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35 営業時間 AM9:15~ PM6:15 ※日曜祝日はPM5:30まで https://www.abeta.co.jp