

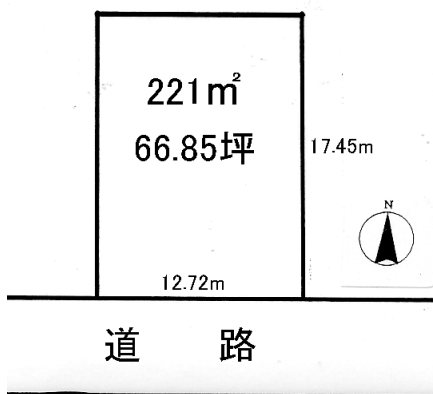
売土地

下川字窪畑

100 万円



家庭菜園、資材置場などにお求め安い価格!!



契約不適合責任免責

物件管理コード: T000861

敷地面積	221 m ² (66.85 坪)	坪単価	14,958 円/坪	高さ制限	m
都市計画/用途地域	市街化調整区域(条例区域)		建ぺい率/容積率	70 % / 200 %	
接面道路	6m		地目/現況	宅地 / 宅地	
電気	東北電力	上水道	引込無	交通	思恩園 バス停 徒歩3分
ガス	LPG	排水	下水道	学区	湯浜小・鶴5中
物件状況		引渡時期	応相談	農転	不要
備考	市の条例区域制定により建築が可能となりました。			取引態様	専任媒介
				仲介手数料 (別途)	330,000 円
				情報公開日	令和7年6月1日
				担当者	佐藤 大志

地番

鶴岡市下川字窪畑1-860



大正13年創業

安心と信頼の
不動産取引

日曜・祝日も営業中!!

Ⓐ 阿部多不動産(株)

宅地建物取引業/山形県知事免許(15)第328号 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟 建設業許可山形県知事(般-1)第700529号

TEL 0235-24-3151

〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35

営業時間 AM9:15 ~ PM6:00 ※日曜祝日はPM5:30まで

<https://www.abeta.co.jp>