

売建物

鳥居町

220 万円



★キッチン、内装一部リフォーム済
★ツルハドラッグ鶴岡山王町店まで230m

住宅ローン返済例

借入金 220万円 月々 18,987円
返済期間 10年 変動0.7% ボーナス支払無

契約不適合責任免責 現況を優先とします。

土地	敷地面積	137.65 m ² (41.63 坪)		物件管理コード:	K003864	
	都市計画/用途地域	市街化区域 第二種住居		地目/現況	宅地 / 宅地	
	接面道路	東側約6.1m公道		駐車場	車庫1台	
建物	1F	63.47 m ²		構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺二階建	
	2F	27.10 m ²		間取り	5K+車庫	
	合計面積	90.57 m ² (27.39 坪)		建ぺい率/容積率	60 % / 200 %	
	高さ制限	15 m	建築年月日	昭和 40/8(築61年)		物件状況
電気	東北電力	上水道	引込有	交通	鳥居町 バス停 徒歩4分	
ガス	都市ガス	排水	公共下水道	学区	朝5小・鶴2中	
備考				仲介手数料 (別途)	330,000 円	
				情報公開日	令和8年5月16日	
				担当者	佐藤 将仁	

地番	鶴岡市鳥居町2番8
住居表示	鶴岡市鳥居町2番5号

ご案内物件

大正13年創業
安心と信頼の
不動産取引
日曜・祝日も営業中!!

阿部多不動産(株)

宅地建物取引業/山形県知事免許(15)第328号 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟 建設業許可山形県知事(般-7)第700529号

TEL 0235-24-3151
〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35
営業時間 AM9:15~PM6:00 ※日曜祝日はPM5:30まで
<https://www.abeta.co.jp>