

売建物

日枝字大塚

2,780 万円



令和3年築の平屋住宅

- ★洗練されたモノトーン調の内装
- ★ハウスメーカー施工

住宅ローン返済例

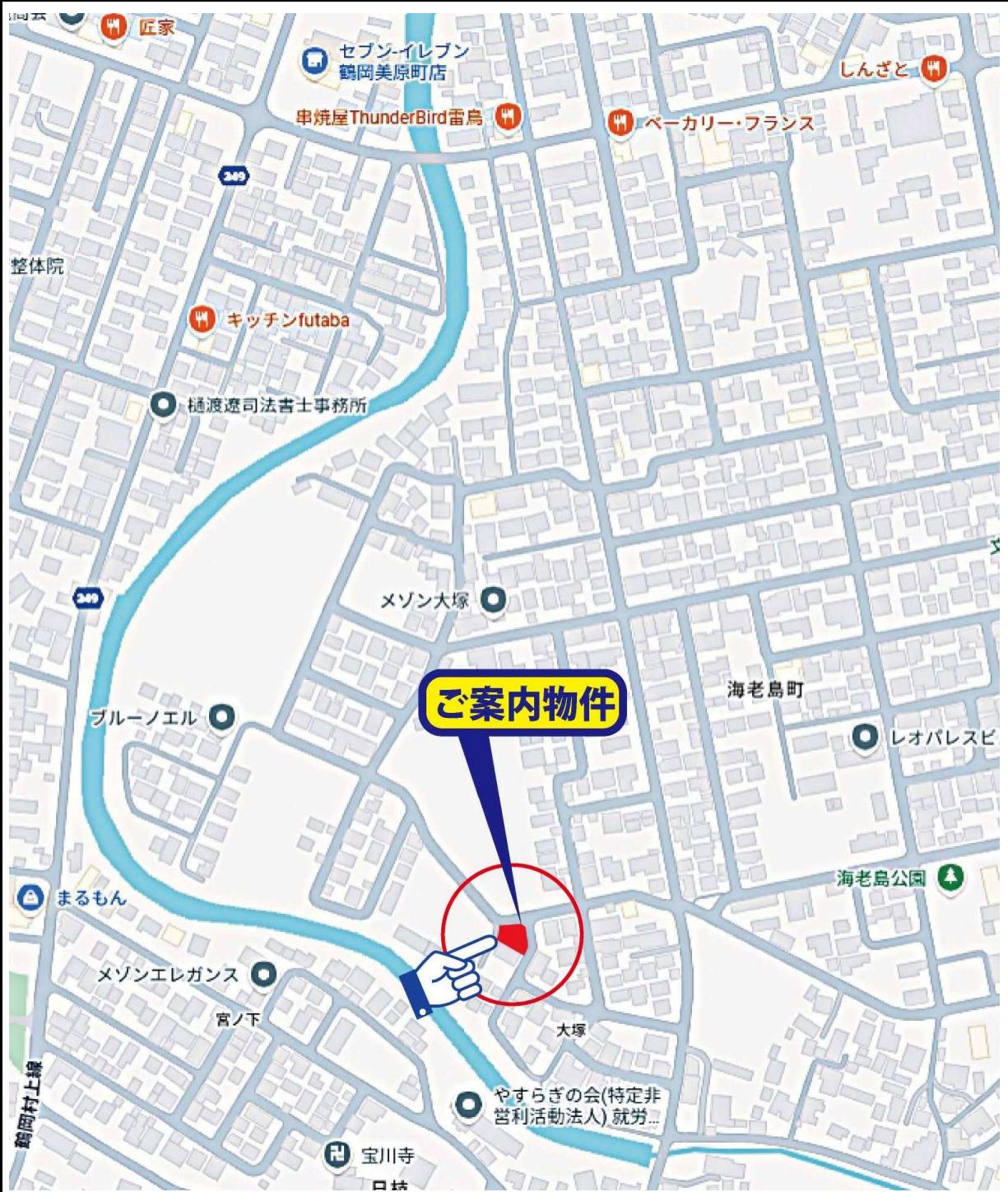
借入金 2780万円 月々 74,648円
返済期間35年 変動 0.7% ボーナス支払無

契約不適合責任免責

現況を優先とします。

土地	敷地面積	233.44 m ² (70.61 坪)	物件管理コード:	K003816
	都市計画/用途地域	市街化区域 第一種低層住居専用	地目/現況	宅地 / 宅地
建物	接面道路	北側約4.8m公道, 東側約6.0m公道	駐車場	普3台
	1F 96.88 m ²	構造 木造合金メッキ鋼板葺平家建	間取り 3LDK	
電気	合計面積 96.88 m ² (29.3 坪)	建ぺい率/容積率 50 % / 60 %	物件状況	入居中
	高さ制限 10 m	建築年月日 令和 3/4(築5年)	引渡時期	応相談
ガス	東北電力 上水道 引込有 交通	日枝東 バス停 徒歩3分	取引様態	専任媒介
備考	都市ガス 排水 公共下水道 学区	朝1小・鶴3中	仲介手数料(別途)	983,400 円
	引渡しは契約の3ヶ月後。	情報公開日	令和8年1月17日	
		担当者	佐藤 将仁	

地番	鶴岡市日枝字大塚45番13
住居表示	鶴岡市日枝字大塚45番13



大正13年創業

安心と信頼の
不動産取引

日曜・祝日も営業中!!

阿部多不動産(株)

宅地建物取引業/山形県知事免許(15)第328号 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟 建設業許可山形県知事(核-7)第700529号

TEL 0235-24-3151

〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35

営業時間 AM9:15~PM6:00 *日曜祝日はPM5:30まで

<https://www.abeta.co.jp>