

売建物

下山添
字 茶屋川原

2,480 万円



築4年の築浅物件

- ★鶴岡市街地へのアクセスも良好！
- ★ヤマザワ櫛引店まで約1.5Km
車で3分 買い物便利
- ★セブンイレブン櫛引バイパス店まで
約400m

住宅ローン返済例

借入金 2480万円 月々 59,252円

返済期間 40年 変動金利0.7% ボーナス支払無

契約不適合責任免責

現況を優先とします。

	敷地面積	247.56 m ² (74.88 坪)	物件管理コード:	K003800
土地	都市計画/用途地域	市街化調整区域(条例区域)	地目/現況	宅地 / 宅地
	接面道路	東 公道 7m	駐車場	3台
建物	1F 57.96 m ²	構造	木造合金メッキ鋼板ぶき2階建	
	2F 59.62 m ²	間取り	4LDK	
	合計面積 117.58 m ² (35.56 坪)	建ぺい率/容積率	70 % / 200 %	
	高さ制限 m	建築年月日	令和3/7(築4年)	物件状況 入居中
電気	東北電力	上水道	引込有	交通 茶屋川原 バス停 徒歩4分
ガス	無し	排水	公共下水道	学区 学区 櫛引西小・櫛引中
備考				
	仲介手数料(別途)	884,400 円		
	情報公開日	令和7年10月27日		
	担当者	佐藤 将仁		

