売建物

宝町

100 _{dh}













- ★居住用に限らず 収益物件としても検討ください ★コンパクトで使い易い間取り ★ツルハ山王町店まで500m
- ★ローソン宝町店まで120m

住宅ローン返済例

借入金 100万円

月々 28,078円

返済期間 3年変動0.7% ボーナス支払無

契約不適合責任免責 現況を優先とします。

	敷地面積		108.48	m³	(3	2.81 坪)	物件管理	コード	: K003784	
土均	都市計画//	都市計画/用途地域		第二種中高層住居·第二種住			準防火 地目/現況		宅地	/ 宅地
	接面道路		南西2.3m私道(位置指定i			道路) 駐車場		無し		
	1F 56.60		3 m ²	m²			木造瓦葺2階建			建
建	2F	26.8	86 m ²	m²		間取り	4K			
物	合計面積		83.49 m ² (25.25 坪)		建ペい率/容積率			60 %	/ 92 %
	高さ制	限	15 m	建築年月日		平成 1/1(築36年))	物件状況	空き
電気	東北電力	上水道	引込有	交通	第5コ	ミセン バス停 徒歩4分		•	引渡時期	応相談
ガス	都市ガス	排水	公共下水道	学区	朝5小•畬		2中		取引様態	専任媒介
近隣に月極駐車場あり(月額4000円)									仲介手数料 (別途)	330,000 円
備考									情報公開日	令和7年10月21日
									担当者	滝川 恭平

