

売建物

青柳町

1,880 万円



大手ハウスメーカー施工

- ★南向きで日当りの良いLDK広々20帖
- ★南側に庭スペースあり
- ★朝陽第4小学校まで330m通学安心
- ★コープ青柳まで460m買い物便利

住宅ローン返済例

借入金1880万円 月々 57,912円
返済期間30年 変動0.7% ボーナス支払無

契約不適合責任免責 現況を優先とします。

土地	敷地面積	218.36 m ² (66.05 坪)		物件管理コード:	K003773	
	都市計画/用途地域	第一種低層住居専用地域		地目/現況	宅地 / 宅地	
	接面道路	南西6m公道・北東4m公道		駐車場	4台	
建物	1F	55.25 m ²		構造	木造合金メッキ鋼板ぶき2階建	
	2F	53.40 m ²		間取り	3LDK	
	合計面積	108.65 m ² (32.86 坪)		建ぺい率/容積率	50 % / 60 %	
	高さ制限	10 m		建築年月日	平成 19/4(築18年)	
電気	東北電力	上水道	引込有	交通	陽光町 バス停 徒歩5分	
ガス	オール電化	排水	公共下水道	学区	朝小4・鶴中4	
備考				仲介手数料(別途)	686,400 円	
				情報公開日	令和7年9月22日	
				担当者	滝川 恭平	

地番	鶴岡市青柳町13-7
住居表示	鶴岡市青柳町13-23



大正13年創業
安心と信頼の
不動産取引

阿部多不動産(株)

宅地建物取引業/山形県知事免許(15)第328号 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟 建設業許可山形県知事(般-7)第700529号

TEL 0235-24-3151
〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35
営業時間 AM9:15~ PM6:00 ※日曜祝日はPM5:30まで
<https://www.abeta.co.jp>

日曜・祝日も営業中!!