

売建物

大東町

198 万円



1階 契約不適合責任免責
2階 現況を優先とします。

★100万円代のお手頃価格
★お風呂・トイレ・キッチン
は2012年頃リフォーム済み

土地	敷地面積		64.55 ㎡ (19.52 坪)		物件管理コード: K003772		
	都市計画/用途地域		市街化区域 近隣商業		地目/現況	宅地 / 宅地	
	接面道路		東側 3.2m 公道		駐車場	無し	
建物	1F 37.45 ㎡		構造		木造カラー鉄板葺2階建		
	2F 24.78 ㎡		間取り		4DK		
	合計面積	62.23 ㎡ (18.82 坪)		建ぺい率/容積率		80 % / 192 %	
	高さ制限		m	建築年月日	昭和 46/12(築54年)		
電気	東北電力	上水道	引込有	交通	苗津新橋 バス停 徒歩5分		
ガス	都市ガス	排水	公共下水道	学区	朝2小・鶴3中		
備考	除雪は協力会路線の為、常時は入りません。電線が隣地横断しています。道路セツトバック要。					仲介手数料 (別途)	330,000 円
						情報公開日	令和7年9月18日
						担当者	芳賀 悟

地番	鶴岡市大東町5-10
住居表示	鶴岡市大東町5-13

大正13年創業
安心と信頼の
不動産取引
日曜・祝日も営業中!!

阿部多不動産(株)
宅地建物取引業/山形県知事免許(15)第328号 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟 建設業許可山形県知事(般-7)第700529号

TEL 0235-24-3151
〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35
営業時間 AM9:15~ PM6:00 ※日曜祝日はPM5:30まで
<https://www.abeta.co.jp>