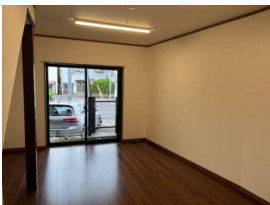


売建物

泉町

980 万円



★単身世帯やDINKs世帯に丁度良い間取りです
★公共施設が近隣にあり利便性良好な立地です

住宅ローン返済例

借入金980万円 月々43,770円
返済期間 20年変動0.7% ボーナス支払無

契約不適合責任免責

土地	敷地面積		59.04 m ² (17.85 坪)		物件管理コード: K003737		
	都市計画/用途地域		市街化区域 第二種住居・準防火地域		地目/現況	宅地 / 宅地	
	接面道路		南側約14m公道・東側約5.9m公道		駐車場	普通1台	
建物	1F 24.16 m ²			構造	木造ビニール板ぶき2階建		
	2F 30.52 m ²			間取り	2DK		
	合計面積	54.68 m ² (16.54 坪)		建ぺい率/容積率		60 % / 200 %	
	高さ制限		15 m	建築年月日	平成 26/9(築11年)		
電気	東北電力	上水道	引込有	交通	鶴岡市立荘内病院 バス停 徒歩2分	物件状況	空き
ガス	都市ガス	排水	公共下水道	学区	朝3小・鶴4中	引渡時期	応相談
備考						取引様態	専任媒介
						仲介手数料 (別途)	389,400 円
						情報公開日	令和7年6月30日
						担当者	佐藤 大志

地番	鶴岡市泉町4-38
住居表示	鶴岡市泉町4-7

ご案内物件

立荘内病院

日本調剤 荘内薬局

鶴岡市 勤労者会館

ママ・クリーニング小野寺
よ 本社サービスコーナー

大正13年創業
安心と信頼の
不動産取引
日曜・祝日も営業中!!

阿部多不動産(株)

宅地建物取引業/山形県知事免許(15)第328号 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟 建設業許可山形県知事(般-1)第700529号

TEL 0235-24-3151
〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35
営業時間 AM9:15~ PM6:00 ※日曜祝日はPM5:30まで
<https://www.abeta.co.jp>