

売建物

温海

80 万円



契約不適合責任免責

別荘・セカンドハウスとしてもオススメ

- ★不動岩海浜公園まで約80m
- ★温海海水浴場まで約100m
- ★あつみ温泉駅まで約280m

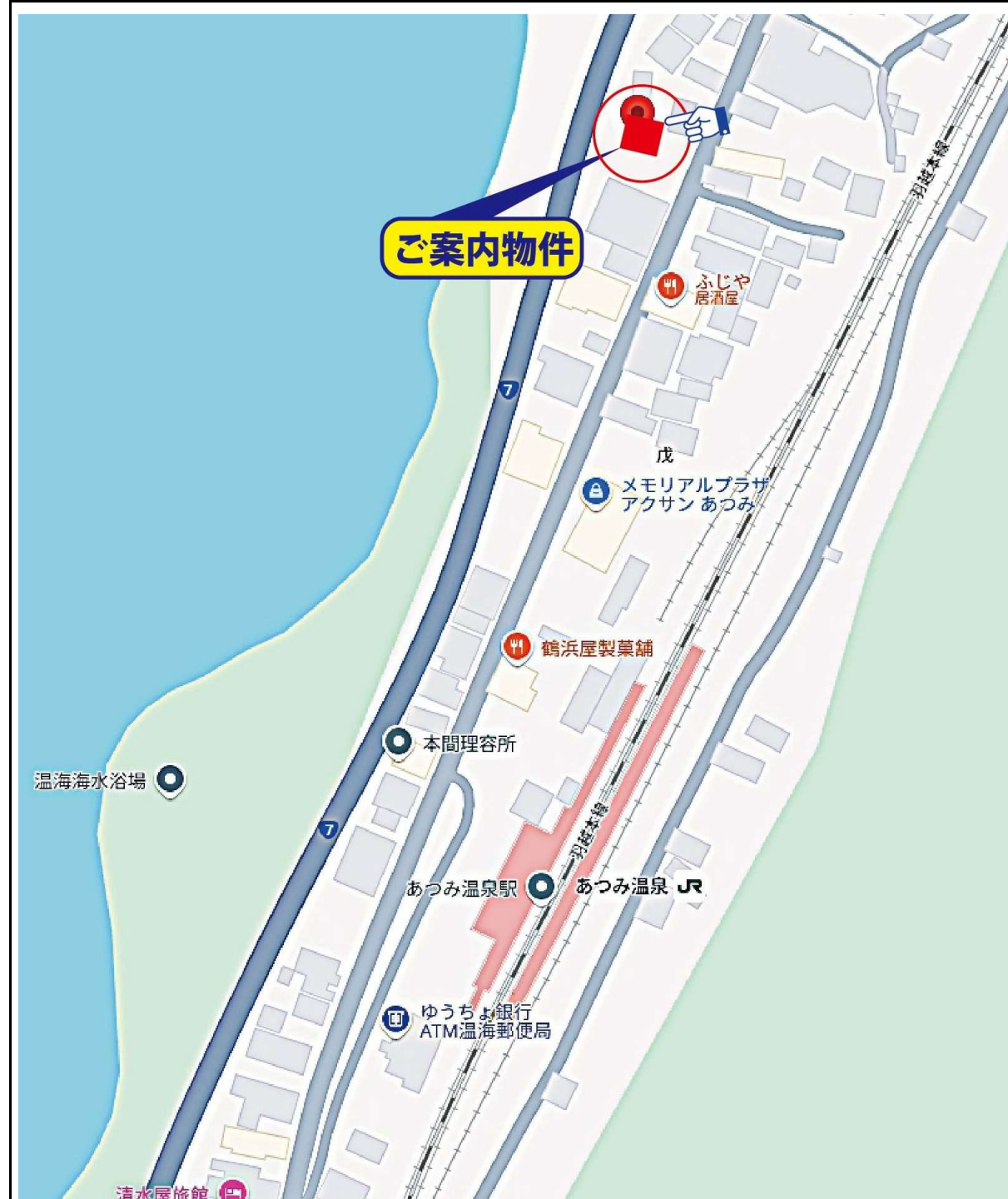
土地	敷地面積	127.16 ㎡ (38.46 坪)			物件管理コード: K003672		
	都市計画/用途地域	市街化区域 商業			地目/現況	宅地 / 宅地	
	接面道路	北東側約2.0m公道			駐車場	無	
建物	1F	81.15 ㎡		構造	木造瓦葺2階建		
	2F	69.56 ㎡		間取り	6DK		
	合計面積	150.71 ㎡ (45.58 坪)		建ぺい率/容積率	80 % / 400 %		
	高さ制限	m		建築年月日	昭和 61/10(築39年)		
電気	東北電力	上水道	引込有	交通	不動岩前 バス停 徒歩1分		
ガス	無し	排水	公共下水道	学区	あつみ小・温海中		
備考	上水道8軒連合管。前面道路除雪入りません。セットバック要。2階洋室と納屋に雨漏れ跡あり。境界設置・ハウスクリーニングは行いません。現状での引渡しとなります。灯油ボイラー・IHクッキングヒーター					仲介手数料 (別途)	330,000 円
						情報公開日	令和6年12月20日
						担当者	佐藤 将仁

地番

鶴岡市温海字温海593番3,596番8

住居表示

鶴岡市温海戊593-3



大正13年創業
安心と信頼の
不動産取引

日曜・祝日も営業中!!

阿部多不動産(株)

宅地建物取引業/山形県知事免許(15)第328号 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟 建設業許可山形県知事(般-1)第700529号

TEL 0235-24-3151

〒997-0028 山形県鶴岡市山王町9-35

営業時間 AM9:15~ PM6:00 ※日曜祝日はPM5:30まで

<https://www.abeta.co.jp>