

売建物

槻代

150 万円



アトリエや別荘にオススメです

★薪ストーブあり

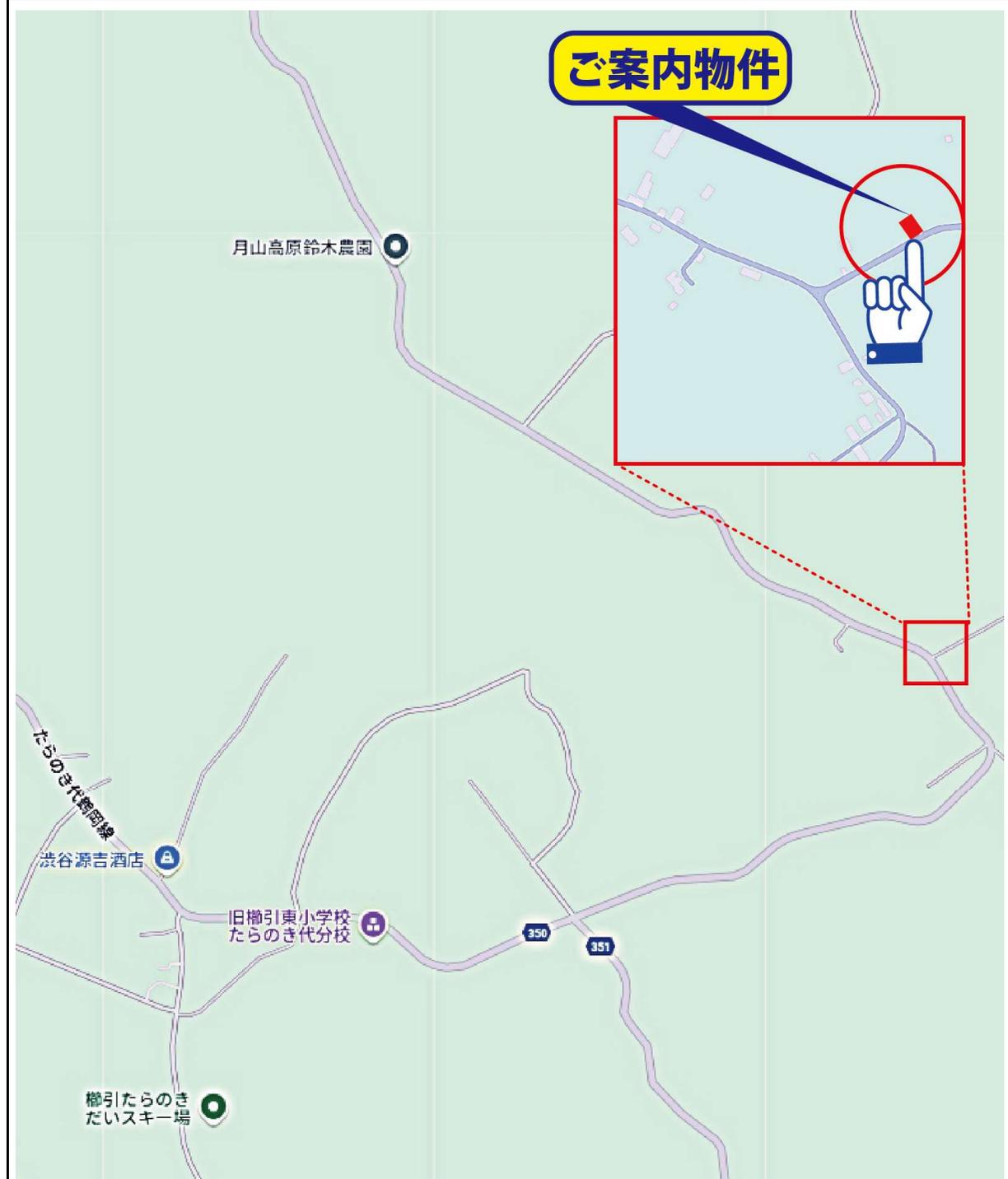
住宅ローン返済例

借入金 150万円 月々 25,447円
返済期間5年 変動 0.7% ポーナス支払無

契約不適合責任免責 現況を優先とします。

土地	敷地面積	362 m ² (109.50 坪)	物件管理コード: K003659
	都市計画/用途地域	区域外	地目/現況 畑 / 宅地
	接面道路	南東側約4m公道	駐車場 普4台
建物	1F	60.98 m ²	構造 木造瓦葺2階建
	合計面積	60.98 m ² (18.44 坪)	間取り 5LDK
	高さ制限	m	建ぺい率/容積率 % / %
電気	東北電力	上水道 引込有	交通 羽黒第4地区地域活動センター前 バス停 徒歩42分
ガス	LPG	排水 浄化槽	学区 櫛引東小・櫛引中
備考	・建物は未登記のため築年数・建物面積はおおよそです。売主にて登記後引渡しします。 ・宅地へ地目変更登記後引渡しします。 ・除雪入りません。		仲介手数料 (別途) 330,000 円 情報公開日 令和6年11月21日 担当者 佐藤 大志

地番	鶴岡市槻代字小文地楯598
住居表示	鶴岡市槻代字小文地楯598



阿部多不動産(株)
 TEL 0235-24-3151 FAX 24-3153
 〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35
 営業時間 AM9:15~PM6:15 ※日曜日はPM5:30まで
<https://www.abeta.co.jp>