

売建物

錦町

1,080 万円



- ★2008年キッチン・浴室・トイレ 内装リフォーム
- ★エスモールまで620m
- ★こびあ・コメリまで670m 買い物便利

住宅ローン返済例

借入金 1080万円 月々 39,252円
返済期間25年 変動0.7% ボーナス支払無

契約不適合責任免責 現況を優先とします。

土地	敷地面積	367.12 m ² (111.05 坪)		物件管理コード:	K003658		
	都市計画/用途地域	市街化区域 準工業		地目/現況	宅地 / 宅地		
	接面道路	南側 公道 6m		駐車場	4台(内作業所2台)		
建物	1F	115.46 m ²		構造	木造瓦葺平家建		
	合計面積	115.46 m ² (34.92 坪)		間取り	5DK		
	高さ制限	20 m	建築年月日	昭和 57/12(築42年)	物件状況	空き	
電気	東北電力	上水道	引込有	交通	農学部前 バス停 徒歩11分	引渡時期	応相談
ガス	LPG	排水	公共下水道	学区	朝3小・鶴2中	取引様態	専任媒介
備考	前面道路に都市ガス配管有。 作業所有(木造亜鉛メッキ鋼板葺平家建・昭和54年新築)				仲介手数料 (別途)	422,400 円	
					情報公開日	令和6年11月18日	
					担当者	佐藤 大志	

地番	鶴岡市錦町5-6
住居表示	鶴岡市錦町5-27



おかげさまで
創業 100年

阿部多不動産(株)

宅地建物取引業/山形県知事免許(15)第328号 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟 建設業許可山形県知事(股-1)第700529号

TEL 0235-24-3151 FAX 24-3153
〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35
営業時間 AM9:15~PM6:15 ※日曜祝日はPM5:30まで
<https://www.abeta.co.jp>