

売建物

大東町

600 万円



- ★セブンイレブンまで約460m
- ★中央児童館ひろびあまで約420m
- ★朝2小まで約900m

住宅ローン返済例

借入金600万円 月々35,123円
返済期間 15年 変動0.7% ボーナス支払無

契約不適合責任免責

現況を優先とします。

土地	敷地面積	396.69 m ² (119.99 坪)		物件管理コード:	K003623	
	都市計画/用途地域	市街化区域 第二種中高層住居専用		地目/現況	宅地 / 宅地	
	接面道路	南側約3.5m公道		駐車場	軽2台(内1台車庫)	
建物	1F	86.43 m ²		構造	木造かわらぶき2階建	
	2F	42.32 m ²		間取り	6K+車庫	
	合計面積	128.75 m ² (38.94 坪)		建ぺい率/容積率	60 % / 200 %	
	高さ制限	15 m		建築年月日	昭和 38/10(築61年)	
電気	東北電力	上水道	引込有	交通	日出一丁目 バス停 徒歩7分	
ガス	都市ガス	排水	公共下水道	学区	朝2小・鶴3中	
備考	附属建物(1:物置13.24m ² ,2:車庫31.01m ²)あり。昭和57年増改築リフォーム済。					
	仲介手数料(別途)	330,000 円				
	情報公開日	令和6年9月6日				
	担当者	佐藤 将仁				

地番	鶴岡市大東町10番64
住居表示	鶴岡市大東町10番16号

TEL 0235-24-3151 FAX 24-3153
 〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35
 営業時間 AM9:15~PM6:15 ※日曜祝日はPM5:30まで
<https://www.abeta.co.jp>