売建物

三川町横山

2,980 万円

築6年の築浅物件です

★横山小学校まで400m通学安心
★オール電化住宅
★床下暖房とパネルヒーターで
　家中あったか
★トリプルガラスの高断熱住宅

住宅ローン返済例

借入金2,980万円　　月々80,019円

返済期間 35年 変動0.7% ボーナス支払無

契約不適合責任免責　　現況を優先とします。

土地	敷地面積	301.16 ㎡ (91.10 坪)	物件管理コード: K003583		
	都市計画/用途地域	区域外	地目/現況	宅地 / 宅地	
	接面道路	東側6m公道	駐車場	普3台	
建物	1F 54.48 ㎡		構造	軽量鉄骨造合金メッキ鋼板葺2階建	
	2F 54.48 ㎡		間取り	3LDK	
	合計面積	108.96 ㎡ (32.96 坪)	建ぺい率/容積率	% / %	
	高さ制限	m	建築年月日	平成 30/5(築6年)	物件状況 空き
電気	東北電力	上水道	引込有	交通	横山八幡裏 バス停 徒歩5分
ガス	無(オール電化)	排水	公共下水道	学区	横山小・三川中
備考					

引渡時期	応相談
取引様態	専任媒介
仲介手数料(別途)	1,049,400 円
情報公開日	令和6年5月17日
担当者	佐藤 大志

地番	東田川郡三川町大字横山字城下262-19
住居表示	東田川郡三川町大字横山字城下262-19

Thanks & Next 100年後にさあ、行こう ABETA
おかげさまで 創業 100年
阿部多不動産(株)
宅地建物取引業/山形県知事免許(15)第328号 (公社)山形県宅地建物取引業保証協会会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟 建設業許可山形県知事(般-1)第700529号
TEL 0235-24-3151 FAX 24-3153
〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35
営業時間 AM9:15～ PM6:15 ※日曜祝日はPM5:30まで
https://www.abeta.co.jp