

売建物

大山一丁目

1,499 万円



令和6年3月リフォーム完成！

住宅ローン返済例

借入金1499万円 月々42,315円
返済期間35年 変動1.0% ボーナス支払無

契約不適合責任免責

現況を優先とします。

| | | | | | | |
|----|--|-----------------------------------|----------|--------------|----------------|-----------|
| 土地 | 敷地面積 | 442.73 m ² (133.92 坪) | | 物件管理コード: | K003563 | |
| | 都市計画/用途地域 | 市街化区域 第二種中高層住居専用 | | 地目/現況 | 宅地 / 宅地 | |
| | 接面道路 | 北西側 3.00m 公道 | | 駐車場 | 5台以上可 | |
| 建物 | 114.96 m ² | | 構造 | 木造2階建 | | |
| | 間取り | | 3SLDK | | | |
| | 合計面積 | 114.96 m ² (34.77 坪) | 建ぺい率/容積率 | 60 % / 200 % | | |
| 電気 | 東北電力 | 上水道 | 引込有 | 交通 | 大山郵便局 バス停 徒歩6分 | |
| | ガス | 都市ガス | 排水 | 公共下水道 | 学区 | 大山小・鶴5中 |
| 備考 | 【リフォーム内容】外壁:一部塗装・一部張替え、屋根:点検、キッチン・ユニットバス・トイレ・洗面化粧台:新品交換、壁紙:クロス貼替、床:一部フローリング重張り、ハウスクリーニング、鍵交換、防蟻工事。再建築時セットバック要。 | | | | 仲介手数料(別途) | 560,670 円 |
| | | | | | 情報公開日 | 令和6年3月15日 |
| | | | | | 担当者 | 芳賀 悟 |

| | |
|------|---------------|
| 地番 | |
| 住居表示 | 鶴岡市大山一丁目27-26 |

阿部多不動産(株)

TEL 0235-24-3151 FAX 24-3153
〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35
営業時間 AM9:15~ PM6:15 ※日曜日はPM5:30まで
<https://www.abeta.co.jp>