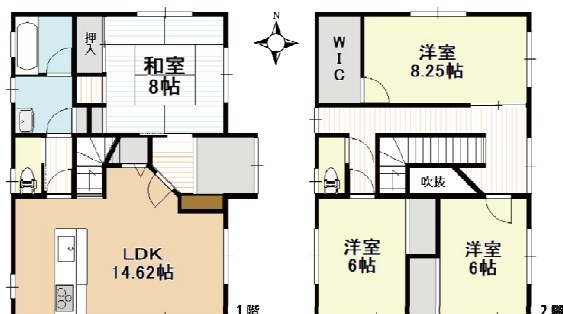


売建物

下山添字中通

1,780 万円



オール電化住宅

★太陽光パネル有

住宅ローン返済例

借入金1880万円 月々 50,482円
返済期間35年 3年 固定0.7% ボーナス支払無

契約不適合責任免責

現況を優先とします。

土地	敷地面積	274.41 m ² (83.00 坪)		物件管理コード:	K003548	
	都市計画/用途地域	市街化調整区域(条例区域)		地目/現況	宅地 / 宅地	
	接面道路	東側約6m公道		駐車場	普3台	
建物	1F	59.49 m ²		構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺二階建	
	2F	56.18 m ²		間取り	4LDK	
	合計面積	115.67 m ² (34.99 坪)		建ぺい率/容積率	70 % / 200 %	
	高さ制限	m		建築年月日	平成 18/7(築18年)	
電気	東北電力	上水道	引込有	交通	工業団地 バス停 徒歩7分	
ガス	無(オール電化)	排水	公共下水道	学区	榎引西小・榎引中	
備考	引渡しは売買契約から三か月後。				仲介手数料(別途)	653,400 円
					情報公開日	令和6年3月25日
					担当者	佐藤 将仁

地番	鶴岡市下山添字中通41番16
住居表示	鶴岡市下山添字中通41-16



おかげさまで
創業 100年

阿部多不動産(株)

宅地建物取引業 / 山形県知事免許(15)第328号
建設業許可山形県知事(般-1)第700529号 山形県宅地建物取引業保証協会会員

TEL 0235-24-3151 FAX 24-3153
〒997-0028 山形県鶴岡市山王町9-35
営業時間 AM9:15~ PM6:15 ※日曜祝日はPM5:30まで
<https://www.abeta.co.jp>