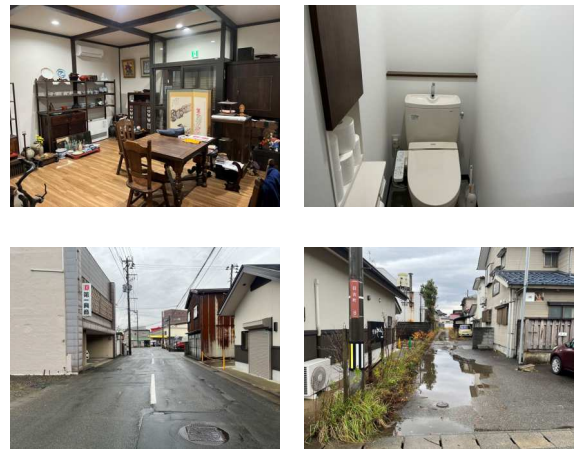


売建物

日吉町

1,580 万円



鶴岡駅まで500mの好立地

★店舗部分約18帖
倉庫・作業場約18帖

契約不適合責任免責 現況を優先とします。

土地	敷地面積	175.07 m ² (52.95 坪)		物件管理コード:	K003514		
	都市計画/用途地域	商業地域・準防火地域		地目/現況	宅地 / 宅地		
	接面道路	北西公道約7.5m・南西公道約2.5m		駐車場	普通4台・軽1台		
建物	1F	59.47 m ²		構造	木造合金メッキ板ぶき平家建		
	合計面積	59.47 m ² (17.98 坪)		間取り	店舗+倉庫作業スペース+小屋裏収納		
	高さ制限	20 m	建築年月日	平成 29/11(築6年)	物件状況	空き	
電気	東北電力	上水道	引込有	交通	般若寺 バス停 徒歩2分	引渡時期	応相談
ガス	都市ガス	排水	公共下水道	学区	朝5小・鶴2中	取引様態	専任媒介
備考	諸条件有り。詳細は担当にお問合せください。小屋裏収納有り。南西側道路、再建築時セットバック要。				仲介手数料(別途)	587,400 円	
					情報公開日	令和5年12月17日	
					担当者	佐藤	

地番	鶴岡市日吉町8-18、8-20
住居表示	鶴岡市日吉町8-29



安心と信頼の不動産取引 創業99年

阿部多不動産(株)

TEL 0235-24-3151 FAX 24-3153
〒997-0028 山形県鶴岡市山王町 9-35
営業時間 AM9:15~PM6:15 ※日曜祝日はPM5:30まで
<https://www.abeta.co.jp>

宅地建物取引業 / 山形県知事免許(15)第328号
建設業許可山形県知事(般-1)第700529号 山形県宅地建物取引業保証協会会員

日曜・祝日も営業中!!